

Předpis plateb 12/2021 -

Společenství pro dům Vlastislavova 562/15, Praha 4, IČ: 27215202
Vlastislavova 562/15, 140 00 Praha 4 - Nusle

Filtr: bez omezení

Název složky	Počet MJ	Cena za MJ	Zvýhodnění	Částka	Skutečně zaplacen
fond oprav	16,000	20,00 Kč	0 %	320,00 Kč	320,00 Kč
osvětlení	3,000	30,00 Kč	0 %	90,00 Kč	90,00 Kč
pojistka	16,000	2,00 Kč	0 %	32,00 Kč	32,00 Kč
provozní fond	16,000	3,00 Kč	0 %	48,00 Kč	48,00 Kč
správa nebyty	16,000	6,00 Kč	0 %	96,00 Kč	96,00 Kč
				586,00 Kč	586,00 Kč

Vyúčtování 2021

Společenství pro dům Vlastislavova 562/15, Praha 4, IČ: 27215202
Vlastislavova 562/15, 140 00 Praha 4 - Nusle

Zúčtovací období: 1.1.2021 - 31.12.2021

562/1 -

Vlastníkem v rámci zúčtovacího období 1.1.2021 - 31.12.2021

Složka předpisu	Prům. množství jedn./nem.	Náklady na nem.	Náklady na vlast.	Uhrazeno	Výsledek
osvětlení		9 972,00 Kč	650,38 Kč	1 080,00 Kč	-429,62 Kč
100 % osoby (uživatelé)	3,00 / 46,00	9 972,00 Kč	650,38 Kč		
pojistka		4 133,00 Kč	53,66 Kč	384,00 Kč	-330,34 Kč
100 % podlahová plocha	16,00 / 1 233,00	4 133,00 Kč	53,66 Kč		
provozní fond		20 183,49 Kč	261,93 Kč	576,00 Kč	-314,07 Kč
100 % podlahová plocha	16,00 / 1 233,00	20 183,49 Kč	261,93 Kč		
správa nebyty		3 620,76 Kč	1 093,07 Kč	1 152,00 Kč	-58,93 Kč
100 % evidovaná plocha	16,00 / 53,00	3 620,76 Kč	1 093,07 Kč		
fond oprav			3 840,00 Kč	3 840,00 Kč	0,00 Kč
Zaokrouhlení vyúčtování			0,96 Kč	0,00 Kč	0,96 Kč
Celkem		37 909,25 Kč	5 900,00 Kč	7 032,00 Kč	-1 132,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování 2021

1 132,00 Kč

Přeplatek 1 132,00 Kč

Přeplatek Vám bude zaslán na účet číslo: /0800

Poučení:

Případné reklamace podávejte do 26.5.2022 pouze písemnou formou na adresu správce. Na pozdější reklamce nebude brán zřetel.

Pokud Vám byl vyúčtován přeplatek a nevidujeme žádné dluhy minulých let ani jiné pohledávky SVJ vůči Vám, bude Vám poukázán přeplatek na Váš bankovní účet, který je uveden na vyúčtování, co nejdříve po ukončení reklamační lhůty do 31.7.2022.

Úhradu nedoplatku proveďte prosím nejpozději do 31.7.2022.

Vysvětlivky:

Subjekt znamená celý dům, kde se provádí vyúčtování služeb.

Způsob rozúčtování je uveden v prvním sloupci. Jaká část nákladů (např. 100%) se rozpočítá pomocí jaké metody (např. dle podlahové plochy, dle počtu osob).

ø množství - průměrné roční množství veličiny (osoby, počet jednotek, spol. podíl) dle metody rozúčtování [množství na jednotku] / [množství celého subjektu] .

Nákl. na nem. - celkové náklady na celou nemovitost zahrnuté do vyúčtování v daném zúčtovacím období (leden-prosinec daného roku)

Nákl. na vlast. - náklady , které připadají na jednotlivého vlastníka

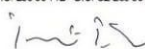
Uhrazeno - skutečně uhrazené (došlé) platby v daném zúčtovacím období (leden-prosinec daného roku)

Výsledek - rozdíl mezi náklady a skutečně uhrazenými zálohami

Konto: celková suma zaplacená nad rámec předepsaných záloh v zúčtovacím období



mitom – správa nemovitostí s.r.o.
Záhřebská 25 • 120 00 • Praha 2
IČ: 286 90 772 • DIČ: CZ 286 90 772



Transakce zahrnuté do vyúčtování

Společenství pro dům Vlastislavova 562/15, Praha 4, IČ: 27215202
Vlastislavova 562/15, 140 00 Praha 4 - Nusle

Platné ke dni 26.4.2022

562/1 -

Typ	Datum	Název	Protiúččet	Částka transakce	Zahrnutá úhrada
Banka	18.1.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.2.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.3.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.4.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	17.5.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.6.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.7.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.8.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.9.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	18.10.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.11.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓
Banka	16.12.2021	Přijatá platba		586,00 Kč	586,00 Kč ✓

Celkem úhrady zahrnuté do vyúčtování

7 032,00 Kč