

Rozúčtování provedl:EGÚ Praha Engineering a.s.
190 11 Praha 9 - Běchovice

Tel.

Družstvo / správce:

K.O. Poradenství, s.r.o.

Holušická 2221/3

Rozúčtování za období 01/01/2021 - 31/12/2021

Pavla Beneše 775/2
Praha 9

Číslo domu : 22630

Číslo bytu : 404 / A4.04

Celkové náklady domu

	Jednotky celkem	Náklad na jednotku	Náklad celkem
<u>Náklady na vytápění</u>			
01/01-31/12	876,4400 [GJ]	685,6865 [Kč/GJ]	600.963,08 Kč
Základní složka 40,000 %	240.385,23 Kč	Spotřební složka 60,000 %	360.577,85 Kč
Díl spotř. sl. připadající na upravené byty (-20 resp.+100 %)			94.657,51 Kč
<u>Náklady na ohřev TUV</u>			
01/01-31/12	716,1400 [GJ]	775,4281 [Kč/GJ]	555.315,15 Kč
<u>Náklady na SV pro TUV</u>			
01/01-31/12	2.593,3850 [m3]	101,5883 [Kč/m3]	263.457,75 Kč
<u>Náklady na studenou vodu</u>			
01/01-31/12	3.945,6150 [m3]	101,5883 [Kč/m3]	400.828,68 Kč
<u>Ostatní náklady</u>			

Celkové náklady a zálohy uživatele

<u>Název nákladů</u>	<u>Náklady</u>
Náklady na vytápění	8.036,54 Kč
Náklady na ohřev TUV	5.938,69 Kč
Náklady na studenou vodu pro TUV	2.826,28 Kč
Náklady na studenou vodu	9.784,83 Kč

Celkové náklady uživatele bytu**26.586,34 Kč**

Pavla Beneše 775/2
Praha 9

Plocha bytu pro ÚT	51,10 m ²	Podlahová plocha bytu	51,10 m ²
Koeficient plochy dle užití	1,00	Započitatelná podlahová plocha bytu	51,10 m ²
Korekce plochy dle polohy	1,00	Celková plocha domu	4.813,30 m ²
Plocha pro výpočet	51,10 m ²	Započitatelná podlahová plocha domu	4.813,30 m ²
Spotřeba tepla na vytápění	0,18 GJ/m ²	Redukce na polohu bytu	0 %
Počet osob	0,00 osob	Počet dní v rozúčtování	365 / 365 dní
		Součet kWh v domě	175.121 kWh
		Součet kWh po úpravě v domě	148.986 kWh
		Součet bytových vodoměrů TUV	2.712,436 m ³
		Součet bytových vodoměrů SV	4.126,742 m ³

Odečty indikátorů topných nákladů

Měříč	Míst.	Stupnice	Redukce	31/12/2020			31/12/2021			kWh
				Odečet	Vypočítaný	NO	Odečet	Vypočítaný	NO	
66005270		1,00	0	8045,2	8045,2		11118,0	11118,0		3.073
Spolu [kWh]				8.045			11.118			3.072

Počet kWh
po redukcí na polohu
3072,800
Odchylka nákladů
od průměru domu:
25,96 %

Odečty vodoměrů TUV

Měříč	31/12/2020		31/12/2021	
	Odečet	NO	Odečet	NO
57259617	136,038		165,136	
Spotřeba [m3]			29,098	

Odečty vodoměrů SV

Měříč	31/12/2020		31/12/2021	
	Odečet	NO	Odečet	NO
57517970	266,179		366,919	
Spotřeba [m3]			100,740	

'NO' - náhradní odečet.
pro určení spotřeby měřiče
byla použita matematická metoda
dle platné legislativy

Rozúčtování nákladů

	Podíl nákladů za objekt	Jednotky celkem	Náklad na jednotku	Vaše jednotky	Váš náklad celkem
Náklady na vytápění 600.963,08 Kč					
Základní složka ÚT	240.385,23 Kč :	4.813,30 m ² =	49,9419 x	51,10 m ² =	2.552,03 Kč
Spotřební složka ÚT	265.920,34 Kč :	148.986,8 kWh =	1,7849 x	3.072 kWh =	5.484,51 Kč
Upravená spotř. sl. 0,00					0,00 Kč
Bez měření ÚT	0,00 Kč :	0,00 m ² =	0,0000 x	0,00 m ² =	0,00 Kč
Bez měř. ÚT se sankcí	0,00 Kč :	0,00 m ² =	0,0000 x	0,00 m ² =	0,00 Kč
Náklad na vytápění celkem					8.036,54 Kč
Náklady na ohřev teplé vody 555.315,15 Kč					
Základní složka 30,000 %	166.594,55 Kč :	4.813,30 m ² =	34,6113 x	51,10 m ² =	1.768,64 Kč
Spotřební složka 70,000 %	388.720,61 Kč :	2.712,436 m ³ =	143,3105 x	29,098 m ³ =	4.170,05 Kč
Bez měření TUV 0,000 %	0,00 Kč :	0,00 m ² =	0,0000 x	0,00 m ² =	0,00 Kč
Náklad na ohřev vody celkem					5.938,69 Kč
Náklady na studenou vodu pro TUV 263.457,75 Kč					
Spotřební složka 100,000 %	263.457,75 Kč :	2.712,436 m ³ =	97,1296 x	29,098 m ³ =	2.826,28 Kč
Bez měření TUV 0,000 %	0,00 Kč :	0,00 m ² =	0,0000 x	0,00 m ² =	0,00 Kč
Náklad na studenou vodu TUV celkem					2.826,28 Kč
Náklady na studenou vodu 400.828,68 Kč					
Spotřební složka 100,000 %	400.828,68 Kč :	4.126,742 m ³ =	97,1296 x	100,740 m ³ =	9.784,83 Kč
Bez měření SV 0,000 %	0,00 Kč :	0,00 m ² =	0,0000 x	0,00 m ² =	0,00 Kč
Náklad na studenou vodu celkem					9.784,83 Kč