

Společenství vlastníků v domě Pod Lipami čp. 2512, 2513, 2514, Praha 3

Pod Lipami 2512/66

13000 Praha 3

Bankovní spojení: 188715314/0300

155 00 PRAHA 5

Variabilní symbol : 5550052034
Plocha pro výpočet DZ.: 52,40
Počet evidovaných osob: 1,00
Spoluvlastnický podíl : 52,40
Jednotka: byt
2513/16 k.ú. Žižkov

Stanovení měsíčních úhrad příspěvku vlastníka jednotky na náklady spojené se správou domu a úhrady záloh na plnění poskytovaná s užíváním jednotky

Výbor společenství stanovil shora uvedené úhrady takto:
s platností od **01.11.2023**

Kód pol.	Název položky předpisu - příspěvku na správu	Částka
2	Příspěvek na opravy a údržbu (DZ)	1 572,00
3	Pojištění domu	27,00
5	Náklady na externí správní činnost	151,00
6	Náklady na vlastní správní činnost	143,00
8	Výtah	65,00
9	Společná el. energie	20,00
10	Odpad	67,00
11	Úklid	52,00
16	Studená voda	837,00
17	Teplá voda	1 931,00
18	Teplo	1 292,00
Celkem :		6 157,00 Kč

Příspěvek vlastníka dle výše uvedeného je splatný nejpozději do 15. dne běžného měsíce.

V Praze dne 25.10.2023

V případě úhrady převodem z účtu nebo složenkou používejte výše uvedené bankovní spojení, variabilní symbol pro platbu a přesnou částku předpisu.

Pokud neuvedete správný variabilní symbol pro platbu a přesnou částku, mohou vzniknout potíže s přiřazením a můžete být upomínán(a).

Společenství vlastníků v domě Pod Lipami čp. 2512, 2513, 2514, Praha 3

Pod Lipami 2512/66, 13000 Praha 3

IČ: 26758407 DIČ: CZ26758407

Bankovní spojení: 188715314/0300

Vyúčtování nákladů a záloh na služby

Období: 1/2022 - 12/2022
 Jednotka: byt
 2513/16 k.ú. Žižkov
 Vlastník: 1) [REDACTED]
 VS: 8200052034

Pod Lipami 2513/68
 130 00 Praha 3

1) V případě více spoluvlastníků nebo SJM je uveden jen spoluvlastník evidovaný pro úhradu záloh.

Služba	Údaje za dům		Údaje za jednotku		(Z) - (N)
	Náklady	Zálohy	Náklady (N)	Zálohy (Z)	(+) Přeplatek
Specifikace					
Pojištění domu	12 298,00 Kč	13 512,00 Kč	223,21 Kč	252,00 Kč	28,79 Kč
Kritérium: spoluvlastnický podíl	2 887,00 m2		52,40 m2		4,26 Kč/m2
Náklady na externí správu	83 105,22 Kč	100 248,00 Kč	1 501,90 Kč	1 812,00 Kč	310,10 Kč
Kritérium: uživatelské kritérium (uk)	166,00 uk		3,00 uk		500,63 Kč/uk
Vlastní správní činnost	84 654,69 Kč	70 368,00 Kč	1 529,90 Kč	1 272,00 Kč	-257,90 Kč
Kritérium: uživatelské kritérium (uk)	166,00 uk		3,00 uk		509,97 Kč/uk
Výtah	66 311,00 Kč	65 910,00 Kč	3 154,54 Kč	2 340,00 Kč	-814,54 Kč
Kritérium: osoboměsíce (om)	1 009,00 om		48,00 om		65,72 Kč/om
Společná el. energie	7 884,00 Kč	25 320,00 Kč	338,79 Kč	720,00 Kč	381,21 Kč
Kritérium: osoboměsíce (om)	1 117,00 om		48,00 om		7,06 Kč/om
Odpad	68 640,00 Kč	44 520,00 Kč	2 918,26 Kč	1 260,00 Kč	-1 658,26 Kč
Kritérium: osoboměsíce (om)	1 129,00 om		48,00 om		60,80 Kč/om
Úklid	52 800,00 Kč	66 432,00 Kč	2 244,82 Kč	1 872,00 Kč	-372,82 Kč
Kritérium: osoboměsíce (om)	1 129,00 om		48,00 om		46,77 Kč/om
Dodávka SV	205 014,48 Kč	221 108,00 Kč	10 049,67 Kč	6 000,00 Kč	-4 049,67 Kč
Kritérium: odečet	1 817,65 m3		89,10 m3		112,79 Kč/m3
Dodávka TUV - ohřev	391 023,08 Kč		15 901,71 Kč		
Základní složka: 30 %					
Kritérium: plocha	2 825,80 m2		52,40 m2		41,51 Kč/m2
Náklady základní složky	117 306,92 Kč		2 175,27 Kč		
Spotřební složka: 70 %					
Kritérium: odečet	943,20 m3		47,30 m3		290,20 Kč/m3
Náklady spotřební složky	273 716,16 Kč		13 726,44 Kč		
Dodávka TUV - voda	102 979,39 Kč		5 164,25 Kč		
Kritérium: odečet	943,20 m3		47,30 m3		109,18 Kč/m3
Dodávka TUV - celkem	494 002,47 Kč	396 534,00 Kč	21 065,96 Kč	16 800,00 Kč	-4 265,96 Kč
Teplo	696 334,13 Kč	752 364,00 Kč	14 095,11 Kč	13 968,00 Kč	-127,11 Kč
Kritérium: externí rozúčtování					viz příloha
Výnosy z pronájmu	-9 040,00 Kč	0,00 Kč	-164,00 Kč	0,00 Kč	164,00 Kč
Kritérium: spoluhl. podíl					viz "Potvrzení o obdržení příjmu z pronájmu ..."
Celkem nedoplatek z vyúčtování předepsaných záloh :			56 958,16 Kč	46 296,00 Kč	-10 662,16 Kč
Celkem nedoplatek:					-10 662,00 Kč

Celkový nedoplatek uhradte převodem na níže uvedené bankovní spojení do 60-ti dnů po doručení vyúčtování.

částka: 10 662,00 Kč

variabilní symbol: 8200052034

číslo účtu / kód banky: 188715314/0300

Informativní údaje o měřidlech jednotky

Stavy vodoměrů SV:

Výrobní číslo	Odečet	Dne	Předchozí odečet	Dne	Spotřeba
58834174	409,60	24.03.2022	390,70	31.12.2021	18,90
69524874	70,30	31.12.2022	0,10	24.03.2022	70,20

Stavy vodoměrů TUV:

Výrobní číslo	Odečet	Dne	Předchozí odečet	Dne	Spotřeba
59108290	258,70	24.03.2022	246,90	31.12.2021	11,80
69177644	35,60	31.12.2022	0,10	24.03.2022	35,50

Tímto vyúčtováním nejsou vyloučeny další možné pohledávky z předchozích období.

Reklamacie k tomuto vyúčtování uplatněte písemně do 30 dnů od data převzetí na adresu výboru společenství.

Nedílnou přílohou tohoto vyúčtování je další list s názvem "Pohyby na fondu dlouhodobých záloh", dokumentující objem Vámi vytvořených prostředků na fondu dlouhodobé zálohy za výše uvedené období a Váš podíl na jednotlivých položkách jeho čerpání.

V případech, kdy je dodávka tepla, dodávka teplé vody nebo studené vody v domě rozúčtovávána na základě smlouvy s externím rozúčtovatelem, je další přílohou tohoto vyúčtování list s individuálním rozúčtováním těchto služeb pro Vaši jednotku. V tomto vyúčtování jsou použity celkové hodnoty nákladů z individuálního rozúčtování.

Zákazník 3510291763

Pan

Pod lipami 2513/68
Žižkov
130 00 Praha 3

Pan

Stodůlky

155 00 Praha 515

Vážený zákazníku,

tato faktura za elektřinu číslo 161073493 byla vystavena dne 20.02.2023. V odběrném místě č. 8110397398, byt č. 16, 5.patro, Pod lipami 2513/68, Praha 3 - Žižkov, byla za období od 15.02.2022 do 14.02.2023 spotřebovaná elektřina v množství 1724 kWh, počáteční stav elektroměru č. C408939 - VT: 7850 kWh, konečný stav VT: 9574 kWh.

Nedoplatek ve výši 216,00 CZK prosíme uhradte do data splatnosti.

K úhradě celkem 216,00
Datum splatnosti 09.03.2023
Doporučené datum úhrady 06.03.2023
Bankovní spojení 000019-2784000277/0100
Variabilní symbol 21265633

Částky jsou uvedeny včetně DPH	Částka CZK
Elektřina a regulované služby	13.496,40
Příspěvek na úhradu nákladů za energie	-3.500,00
Zúčtované zálohy	-9.780,00
Celkem po zúčtování záloh	216,40
Haléřové vyrovnání	-0,40

Výsledkem fakturace je nedoplatek ve výši 216,00

Zálohy předepsané pro další období

Datum splatnosti	Způsob úhrady	Záloha CZK
15.03.2023	SIPO	4.130,00
15.06.2023	SIPO	4.130,00
15.09.2023	SIPO	4.130,00
15.12.2023	SIPO	4.130,00
Celkem		16.520,00

Cenový přehled, včetně regulovaných služeb a ostatních daní

Účtované množství	Průměrná jednotková cena (bez DPH)	Celkem CZK (bez DPH)	Celkem CZK (s DPH)
VT 1724 kWh	5,65 CZK/kWh	9.738,31	11.783,34
12 měsíců	117,98 CZK/měsíc	1.415,75	1.713,06
Souhrn částek celkem		11.154,06	13.496,40

**PREměření nabízí
Kompletní
elektroinstalační práce**

- obnovení dodávky elektřiny
- zřízení a rekonstrukce odběrného místa
- změna hodnoty hlavního jističe
- připojení/zřízení nového odběru
- rekonstrukce hlavního domovního vedení
- revize elektroinstalace a spotřebičů

www.premereni.cz/elektroinstalacni-prace
servis.prem@pre.cz
tel. 733 143 143



Terminály Sazka

e-banking



IL Qpay

On-line platební karta

ZÁKAZNICKÁ LINKA PRE 800 550 055
PORUCHOVÁ LINKA PREdistribuce 800 823 823

www.pre.cz**Pražská energetika, a. s.**

Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 60193913, DIČ: CZ60193913

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2405

VYÚČTOVÁNÍ SPOTŘEBY ELEKTŘINY KE DNI 20.02.2023

Odběrné místo č. 8110397398, EAN OPM 859182400301481282

byť č. 16, 5.patro, Pod lipami 2513/68, Praha 3 - Žižkov

PRE PROUD KOMFORT KLASIK 24, D01d, TDD 4, jistič 1x15 A**Údaje o měřicím zařízení**

Číslo elektroměru	Období	Počáteční stav	Konečný stav	Naměřeno kWh	D-Odhad
C408939	15.02.2022 31.03.2022	7850	8078 D	228	VT - T1, vysoký tarif
C408939	01.04.2022 30.09.2022	8078 D	8849 D	771	VT - T1, vysoký tarif
C408939	01.10.2022 31.12.2022	8849 D	9328 D	479	VT - T1, vysoký tarif
C408939	01.01.2023 14.02.2023	9328 D	9574	246	VT - T1, vysoký tarif
Spotřeba celkem				1724	

Zúčtované částky celkem - rozpis dodávky elektřiny a regulovaných služeb

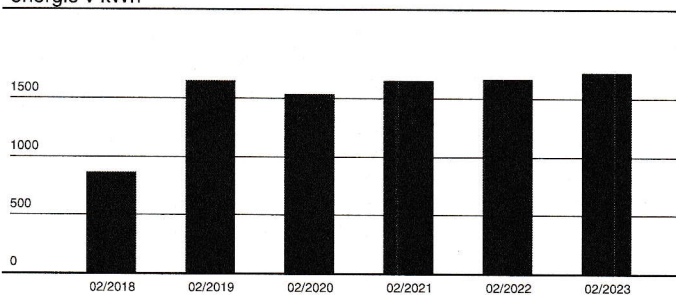
Položka	Sazba	Období	Počet jednotek	Jednotka	CZK/Jednotka	Celkem CZK
Silová elektřina	K-KLASIK	15.02.2022 31.03.2022	228	kWh	1,92500	438,90
		01.04.2022 31.12.2022	1250	kWh	3,17600	3.970,00
		01.01.2023 14.02.2023	246	kWh	5,00000	1.230,00
Plat za odběrné místo	K-KLASIK	15.02.2022 31.12.2022	10,5	měsíc	89,00	934,50
		01.01.2023 14.02.2023	1,5	měsíc	109,00	163,50
Daň z elektřiny		15.02.2022 14.02.2023	1724	kWh	0,02830	48,79
Obchod s elektřinou						6.785,69
Plat za distribuované množství	D01d	15.02.2022 31.12.2022	1478	kWh	1,99167	2.943,69
		01.01.2023 14.02.2023	246	kWh	1,69388	416,69
Hl.jistič / Plat za příkon do 1x25 A	D01d	15.02.2022 31.12.2022	10,5	měsíc	21,00	220,50
		01.01.2023 14.02.2023	1,5	měsíc	32,00	48,00
Distribuční služby PREdistribuce, a. s.						3.628,88
Systémové služby		15.02.2022 14.02.2023	1724	kWh	0,11353	195,73
Podpora elekt. z podporovaných zdrojů energie						
1x15 A		15.02.2022 30.09.2022	999	kWh	0,49500	494,51
		01.10.2022 14.02.2023	4,5	měsíc	0,00	0,00
Činnosti operátora trhu		15.02.2022 31.12.2022	10,5	měsíc	4,20	44,10
		01.01.2023 14.02.2023	1,5	měsíc	3,43	5,15
Regulované služby						4.368,37
Elektřina a regulované služby celkem bez DPH						11.154,06

Daňový přehled

Položka	Základ DPH CZK	Sazba DPH	DPH CZK	Částka CZK
				Celkem
Elektřina a regulované služby	11.154,06	21%		
Celkem fakturováno	11.154,06		2.342,34	13.496,40
Příspěvek na úhradu nákladů za energie	-2.892,57	21%	-607,43	-3.500,00
Zúčtované zálohy	-8.082,66	21%	-1.697,34	-9.780,00
Celkem	178,83		37,57	216,40

Vývoj spotřeby elektřiny v odběrném místě

energie v kWh

**Přehled zúčtovaných záloh**

Datum	Položka	CZK
18.02.2022	záloha	255,00
16.03.2022	záloha	3.005,00
16.06.2022	záloha	3.260,00
16.09.2022	záloha	3.260,00
Zúčtované zálohy		9.780,00

Zpráva pro zákazníka: Výpočet platby podpory elektřiny z podporovaných zdrojů energie je prováděn dle zákona dvojím způsobem - součinem zákazníkem odebraného množství v kWh a jednotkové ceny, která se uvádí v CZK/kWh a součinem počtu fází a jmenovité proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem (ampérová hodnota se zaokrouhluje na celé ampéry nahoru) a stanovené ceny za A/měsíc. Ve faktuře je použit levnější způsob výpočtu. Cena regulovaných služeb je stanovena od 1.1.2023 v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ č. 14/2022 ze dne 14.11.2022. Změna ceny silové elektřiny od 01.04.2022. Změna ceny silové elektřiny od 01.01.2023. Následující odečet bude proveden kolem 14.02.2024.

Skupina PRE a životní prostředí

Ochrana životního prostředí patří mezi klíčové evropské priority. Také všechny společnosti Skupiny PRE si uvědomují svoji odpovědnost vůči životnímu prostředí a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu. Skupina PRE se věnuje této problematice už mnoho let s maximální pozorností a dodržuje zákonné předpisy ve všech oblastech životního prostředí. Další podrobnosti včetně „Politiky ochrany životního prostředí“ jsou k dispozici na www.pre.cz.

Podíl zdrojů elektřiny

Podíl zdrojů elektřiny na celkové směsi paliv dodavatele za rok 2021: uhlí 43,89 %, jádro 40,41 %, zemní plyn 9,89 %, OZE 5,57 %, druhotné zdroje 0,12 %, ostatní zdroje 0,12 %. Informace o dopadu výroby elektřiny na životní prostředí: www.chmu.cz, www.mpo.cz, www.env.cz.

Jednodušší faktura

Fakturu Vám můžeme zasílat elektronicky ve formátu PDF na Vaši e-mailovou adresu nebo v papírové podobě pouze v rozsahu části A, popřípadě části A a části B, pokud nás o to požádáte. Část A obsahuje v úvodní části konečné stavy elektroměru pro případnou kontrolu. Faktura v plném rozsahu je Vám přitom vždy k dispozici na zákaznickém portálu „Moje PRE“ na www.pre.cz.

Jak postupovat při reklamaci faktury

Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování elektřiny nesprávným odečtem, použitím nesprávné sazby, početní chybou apod., máte nárok na vyvornání nesprávně vyúčtovaných částek. Reklamaci vyúčtování dodávky elektřiny nebo regulovaných služeb je nutné uplatnit písemně (na uvedenou adresu dodavatele) bez zbytečného odkladu. PRE reklamaci přezkoumá a výsledek oznámí písemně do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace. Je-li na základě reklamace vystaven opravný daňový doklad (opravná faktura), považuje se současně za informaci o výsledku reklamace. V případě jakýchkoli nejasností volejte Zákaznickou linku PRE 800 550 055.

Způsob řešení sporů

Smluvní strany budou postupovat tak, aby případné spory byly urovnány smírnou cestou. Kterákoliv strana je oprávněna předložit spor k rozhodnutí ERÚ v případech, kdy je dána příslušnost tohoto úřadu dle zákona. Spory jsou s konečnou platností řešeny před věcně a místně příslušným soudem. V případě soudního řízení, jehož účastníkem bude zákazník, který má sídlo, bydliště či místo podnikání v zahraničí, je místně příslušný soud dle sídla dodavatele PRE a rozhodným právem je právo České republiky.

Výpočet DPH na faktuře

Výpočet DPH na faktuře je proveden v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. DPH se stanoví z rozdílu základu DPH z poskytnutého zdanitelného plnění a základu DPH z přijatých plateb (záloh). Daňový doklad v části A faktury uvádí hodnoty DPH vypočtené z výsledných základů daně v jednotlivých sazbách DPH (daňový doklad v části A faktury se vystavuje jen plátcům DPH). Detailní výpočet DPH je uveden v části B faktury. V případě použití jednodušší faktury jen v rozsahu části A, viz výše, zahrnuje část A i detailní výpočet DPH.

Možnosti změny obchodníka s elektřinou

Zákazník má právo na bezplatnou volbu a změnu dodavatele elektřiny. Realizace práva na změnu dodavatele bez řádného ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem může vést k postihu zákazníka (smluvní pokuta, náhrada škody) ze strany stávajícího dodavatele.

Ukončení závazku ze smlouvy

Datum ukončení závazku ze smlouvy je 31.07.2023 za podmínky, že zákazník učiní ve lhůtě stanovené dle smluvních podmínek projev vůle směřující k ukončení závazku ze smlouvy. V opačném případě dojde k automatickému prodloužení závazku ze smlouvy o dalších 24 měsíců.

Jak platit

Předpisy z fakturace (nedoplatky, zálohy) můžete hradit ve prospěch kteréhokoliv níže uvedeného bankovního účtu dle Vašeho výběru:

000019-2784000277/0100 (KB)
000000-0017303403/0300 (ČSOB)
994404-0749238002/0800 (ČS)

Zaplatit můžete jednoduše pomocí QR kódu převodním příkazem nebo hotově na terminálech Sazka a nebo ILQpay QR kódem on-line prostřednictvím platební karty. Více na www.pre.cz/zpusob-uhady.

Důležité kontaktní údaje PRE

Zákaznická linka PRE

tel.: 800 550 055 (Po-Pá 8.00–18.00 hod.)
www.pre.cz/kontakt

Zákaznické centrum PRE

Praha 1, Jungmannova 31 (palác Adria)
Praha 4, Vladimírova 18
Otevřeno Po a St 8.30–18.00 hod., Út a Čt 8.30–16.00 hod., Pá 8.30–12.00 hod.

Centrum služeb PRE

Praha 1, Jungmannova 28 (palác TeTa)
Tel: 800 550 055, e-mail: centrum.sluzeb@pre.cz, www.premereni.cz/sluzby
Otevřeno Po a St 9.00–18.00 hod., Út a Čt 9.00–16.00 hod., Pá 9.00–12.00 hod.

Ombudsman Skupiny PRE

e-mail: ombudsman@pre.cz, www.pre.cz/ombudsman

Jiné důležité kontakty

Energetický regulační úřad

www.eru.cz, eru@eru.cz, Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava
tel.: 564 578 666 – ústředna, ID datové schránky ERÚ: eeuauu7
dislokované pracoviště: Partýzánská 1/7, 170 00 Praha 7, tel.: 255 715 555 – ústředna
srovnání nabídek obchodníků: <https://www.eru.cz/cs/srovnani-nabidek-elektriny>

Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO)

www.mpo.cz, posta@mpo.cz, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
tel.: 224 851 111 – ústředna, ID datové schránky MPO: bxtaaw4
kontaktní údaje na spotřebitelské organizace: <https://www.mpo.cz/cz/ochrana-spotrebitele/pruvodce-pro-spotrebitele/spotrebiteleske-organizace--251663/>

Vysvětlivky

Zákaznický účet – účet dodávky elektřiny vedený ke smluvnímu vztahu, zahrnuje stav závazků a pohledávek (saldo).

DPH – daň z přidané hodnoty.

DUZP – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

SIPO – sdružené inkaso plateb obyvatele, platební nástroj České pošty, s.p.

Otevřená položka – částečné nebo úplné nevyrovnaná pohledávka nebo závazek vedený u zákaznického účtu.

Cenový přehled – uvádí průměrné a celkové ceny elektřiny a regulovaných služeb dodávky elektřiny za průměrné a celkové ceny všech zahrnutých stálých měsíčních plateb. Průměrné ceny jsou odvozeny od celkové spotřeby elektřiny za fakturační období a délky fakturačního období a vypočteny prostým průměrem.

EAN – jednoznačný identifikátor odběrného místa.

TDD – typový diagram dodávky. Typový diagram je prostředek, který umožňuje převod spotřeby energie za období na profil s hodinovou periodou. Jednotlivé naměřené hodnoty [kWh] se přiřazují k vzorovým typovým diagramům (třídám) dle distribuční sazby. Výsledné diagramy slouží pro výpočty odhadů spotřeb a záloh (zejména je-li významný sezónní výkyv spotřeby) a pro bilanční výpočty OTE.

Sílová elektřina – elektřina, která vykonává elektrickou práci [kWh]. Je obchodována na trhu s elektřinou. Cena sílové elektřiny je smluvní.

Plat za odběrné místo – složka ceny, která odráží podíl stálých nákladů vyvolaných dodávkou sílové elektřiny u obchodníka s elektřinou. Cena položky je smluvní.

Daň z elektřiny – je stanovena dle zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů. Je hrazena za finální produkt, tj. konečnými spotřebiteli.

Obchod s elektřinou – náklady spojené s dodávkou elektřiny od obchodníka s elektřinou, tedy součet ceny sílové elektřiny, poplatku za odběrné místo a daně.

Distribbované množství – množství sílové elektřiny dopravené distributorem z distribuční soustavy do odběrného místa. Cena za distribuované množství elektřiny je regulována ERÚ.

Hlavní jistič – jistič o omezující prvek v elektroinstalaci. Je instalován před elektroměrem. Hodnota v A (ampér) je rozhodná pro určení výše cenové položky **plat za (rezervovaný) příkon**. Cena platu je regulována ERÚ.

Distribuční služby PDS – cena za činnosti příslušného provozovatele distribuční soustavy spojené s dopravou a transformací elektřiny. Cena služeb je regulována ERÚ a je složena z cenových položek distribuované množství a plat za příkon.

Systémové služby – cenová položka, je stanovena za činnosti společnosti ČEPS, která provozuje elektroenergetickou přenosovou soustavu v ČR. Cena systémových služeb je regulována ERÚ.

Podpora elektřiny z podporovaných zdrojů energie – cenová položka, odráží cenu za krytí vícenásledků spojených s podporou elektřiny z obnovitelných zdrojů, kombinované výroby elektřiny a tepla a druhotných zdrojů. Cena je regulována státem a ERÚ.

Činnosti operátora trhu – cenová položka za činnosti společnosti Operátora trhu a Energetického regulačního úřadu. Cena je regulována ERÚ a nařízením vlády.

Podrobnější informace naleznete na www.pre.cz

Pražská energetika, a. s.

Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 60193913, DIČ: CZ60193913

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2405

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0100388550**
Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217677921**
ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**
Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**

**Fakturační adresa**

Pod lipami 2513/ 68
130 00 Praha 3-Žižkov
Číslo účtu: 000019-5830170247/0100

Doručovací adresa

155 00 Praha 13-Stodůlky

ODBĚRNÉ MÍSTO

Pod lipami 2513/68, 130 00 Praha 3-Žižkov
Patro: 05, číslo bytu: 16

VYÚČTOVÁNÍ SKONČILO NEDOPLATKEM**153,02 Kč**

NEDOPLATEK VE VÝŠI **153,02 Kč**
UHRAĎTE PROSÍM NA BANKOVNÍ ÚČET Č.
3201-916780043/0300 S VARIABILNÍM SYMBOLEM
1123177679
NEJPOZDĚJI DO **14.03.2023**

Variabilní symbol: 1123177679
Forma úhrady: Příkaz k úhradě
Bankovní spojení: 3201-916780043/0300

**FAKTURACE ŘÁDNÁ****ZÚČTOVACÍ OBDOBÍ**

15.02.2022 - 14.02.2023

Datum uskuteč. zdan. plnění: 21.02.2023
Datum vystavení: 21.02.2023
Datum splatnosti: 14.03.2023

Platbu lze provést pomocí QR kódu. Vytvořte QR kód Vaším chytrým telefonem prostřednictvím bankovní aplikace a nebo naskenujte na bankomatu či platbomatu České spořitelny, a.s., a automaticky se Vám předvyplní příkaz k úhradě včetně částky, čísla účtu a variabilního symbolu.

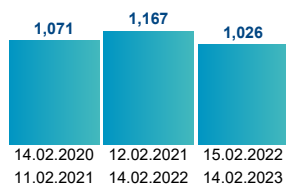
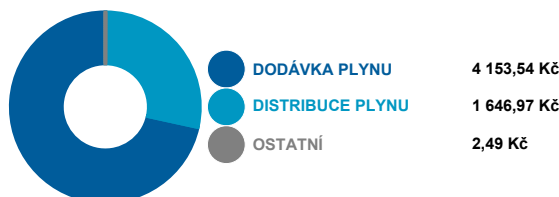
S ohledem na dosavadní spotřebu jsme Vám nastavili zálohy na 1 660,00 Kč

Za období 15.02.2022 - 14.02.2023 byla spotřeba zemního plynu 95 m³, která odpovídá přepočtené spotřebě energie ve výši 1,026 MWh. Pro přepočet z m³ bylo použito spalné teplo 10,8752.

STRUČNÁ REKAPITULACE VYÚČTOVÁNÍ*

Cena celkem bez DPH:	4 795,87 Kč
Cena celkem vč. DPH:	5 803,00 Kč
Celkem zahrnuté úhrady (zálohy vč. DPH, bonusy, přeplatky do záloh, přeplatky/nedoplatky do 100 Kč)	5 650,00 Kč
Nedoplatek	153,02 Kč

*Detailní rozpis naleznete v Daňové rekapitulaci v Části B faktury

**HISTORIE SPOTŘEBY
v MWh****ROZLOŽENÍ CENY**

Dodávka plynu: částka za spotřebovaný plyn vč. DPH
Distribuce plynu: veškeré poplatky za distribuci stanovené ERÚ
Ostatní: poplatky a daň z plynu uvedeny v části B faktury

**Příště bez papíru, ať šetříme přírodu**

Elektronickou fakturaci si nastavíte v zákaznickém portále na moje.ppas.cz v části zálohy a faktury. Zatím ho nevyužíváte? Přístup si zařídíte během chvilky a získáte přehled o platbách, budete moci nahlásit samoodečet nebo změnit výši záloh.



ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0100388550**
Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217677921**
ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**

Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**

PLÁN ZÁLOH NA DALŠÍ OBDOBÍ

Číslo účtu pro úhradu záloh: **7106-916780043/0300** Variabilní symbol: **1767792102**

Splatnost	Záloha	Splatnost	Záloha	Splatnost	Záloha	Splatnost	Záloha
15.04.2023	1 660,00 Kč	15.07.2023	1 660,00 Kč	15.10.2023	1 660,00 Kč	15.01.2024	1 660,00 Kč

Výpočet zálohy pro další období se provádí automaticky po vystavení zúčtovací faktury dle typových diagramů dodávky (TDD), které jsou uveřejněny na webových stránkách OTE. Přehled jednotlivých tříd a jejich přiřazení podle typu využití odběrného místa naleznete v příloze č. 12 Vyhlášky o Pravidlech trhu s plynem č. 349/2015 Sb.

SDĚLENÍ ZÁKAZNÍKOVÍ

Pokud je prodáváný zemní plyn osvobozený od daně ze zemního plynu dle § 8 odst. 1 části VI., zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, v platném znění, vzniká spotřebiteli v případě použití zemního plynu pro jiné účely povinnost daň přiznat a zaplatit dle § 5 citovaného zákona. Zákaznická linka: 267 175 333. Poruchové telefonní linky provozovatelů distribučních soustav: 1239.

SPOTŘEBA ZA ZÚČTOVACÍ OBDOBÍ:

Začátek zúčtovacího období	Konec zúčtovacího období	Počáteční stav	Konečný stav
15.2.2022	14.2.2023	537,00 m ³	632,00 m ³
		Nepřepočtená spotřeba	95,00 m ³
		Přepočtená spotřeba	94,36 m ³
		Dodané množství plynu	1 026,22 kWh

PŘEHLED PLATEB:

Účtované množství	Průměrná jednotková cena bez DPH	Částka celkem bez DPH	Částka celkem s DPH
1 026,22 kWh	2,88 Kč/kWh	2 956,58 Kč	3 577,46 Kč
12,00 měsíc	153,27 Kč/měsíc	1 839,29 Kč	2 225,54 Kč
		Souhrn částek celkem s DPH	5 803,00 Kč

Nová struktura vyúčtování je v souladu s právními předpisy, bližší informace naleznete na www.ppas.cz.

Tabulka Přehled plateb odpovídá Vyhlášce č. 207, o vyúčtování dodávek a souvisejících služeb v energetických odvětvích.

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0100388550**
 Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217677921**
 ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**

Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**



ODBĚRNÉ MÍSTO: **0716408682** TRÍDA TDD: **DOM1**

ADRESA: **Pod lipami 2513/68, 130 00 Praha 3-Žižkov**

EIC KÓD: **27ZG100Z0473320U**

PŘEPOČTENÁ ROČNÍ SPOTŘEBA* (v kWh): **1 026**

*Celková spotřeba za fakt. období přepočtená na 12 měsíců sloužící k přiřazení cenového pásma, které se určuje dle spotřeby za rok (tj. přesných 12 měsíců).

HISTORIE SPOTŘEBY

15.02.2022 - 14.02.2023	1,026 MWh
12.02.2021 - 14.02.2022	1,167 MWh
14.02.2020 - 11.02.2021	1,071 MWh

PŘEHLED ZAPLACENÝCH ZÁLOH ZAHRNUTÝCH DO FAKTURY:

Datum přijetí	Výše platby (Kč)	Základ pro DPH (Kč)	Sazba DPH (%)	DPH (Kč)
19.04.2022	1 130,00	933,88	21	196,12
18.07.2022	1 420,00	1 173,55	21	246,45
17.10.2022	1 570,00	1 297,52	21	272,48
16.01.2023	1 530,00	1 264,46	21	265,54

DETAIL SPOTŘEBY:

Číslo plynoměru	Fakturační období	Způsob odečtu	Stav plynoměru		Rozdíl	Přepoč. koef.	Spalné teplo	Spotřeba v kWh	Spotřeba v MWh
			Počáteční	Konečný					
000000000007729935	15.02.2022 - 31.03.2022	03	537	549	12	0,9933	10,8752	129,63	0,12963
000000000007729935	01.04.2022 - 31.05.2022	03	549	565	16	0,9933	10,8752	172,84	0,17284
000000000007729935	01.06.2022 - 31.08.2022	03	565	585	20	0,9933	10,8752	216,05	0,21605
000000000007729935	01.09.2022 - 31.12.2022	03	585	618	33	0,9933	10,8752	356,47	0,35647
000000000007729935	01.01.2023 - 14.02.2023	A	618	632	14	0,9933	10,8752	151,23	0,15123
Celkem:					95				1,02622

Způsob odečtu: A - Čárový kód, K - Korekce zaměstnancem, 01 - Odečet třetí společností, 02 - Odečet zákazníkem, 03 - Automatický, systémový odhad, 2B - Oznámeno zákazníkem, 11 - Zaměstnancem

CENA ZA SLUŽBY DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY:

Fakturační období	Popis položky	Množství	Měrná jednotka	Období (měsíce)	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
15.02.2022 - 31.03.2022	Pevná cena za distribuovaný plyn	0,12963	MWh	0,00000	465,06	60,29
15.02.2022 - 31.03.2022	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		1,50000	72,69	109,04
01.04.2022 - 31.05.2022	Pevná cena za distribuovaný plyn	0,17284	MWh	0,00000	465,06	80,38
01.04.2022 - 31.05.2022	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		2,00000	72,69	145,38
01.06.2022 - 31.08.2022	Pevná cena za distribuovaný plyn	0,21605	MWh	0,00000	465,06	100,48
01.06.2022 - 31.08.2022	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		3,00000	72,69	218,07
01.09.2022 - 31.12.2022	Pevná cena za distribuovaný plyn	0,35647	MWh	0,00000	465,06	165,78
01.09.2022 - 31.12.2022	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		4,00000	72,69	290,76
01.01.2023 - 14.02.2023	Pevná cena za distribuovaný plyn	0,15123	MWh	0,00000	495,34	74,91
01.01.2023 - 14.02.2023	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		1,50000	77,36	116,04
Celkem:					12,00000	1 361,13

CENA ZA ČINNOSTI OPERÁTORA TRHU:

Fakturační období	Popis položky	Množství	Měrná jednotka	Období (měsíce)	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
15.02.2022 - 31.12.2022	Pevná cena za činnosti operátora trhu	0,87499	MWh	0,00000	2,04	1,78
01.01.2023 - 14.02.2023	Pevná cena za činnosti operátora trhu	0,15123	MWh	0,00000	1,83	0,28
Celkem:						2,06

CENA ZA OSTATNÍ SLUŽBY DODÁVKY:

Fakturační období	Popis položky	Produkt	Množství	Měrná jednotka	Období (měsíce)	Ceniková cena bez DPH (Kč)	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
15.02.2022 - 31.03.2022	Komoditní složka ceny	SLEVA 6 %	0,12963	MWh	0,00000	1 295,00	1 217,30	157,80
15.02.2022 - 31.03.2022	Stálý měsíční plat		0,00000		1,50000	80,00	80,00	120,00
01.04.2022 - 31.05.2022	Komoditní složka ceny	SLEVA 6 %	0,17284	MWh	0,00000	1 590,00	1 494,60	258,33
01.04.2022 - 31.05.2022	Stálý měsíční plat		0,00000		2,00000	80,00	80,00	160,00
01.06.2022 - 31.08.2022	Komoditní složka ceny	SLEVA 6 %	0,21605	MWh	0,00000	2 490,00	2 340,60	505,69
01.06.2022 - 31.08.2022	Stálý měsíční plat		0,00000		3,00000	80,00	80,00	240,00
01.09.2022 - 31.12.2022	Komoditní složka ceny	SLEVA 6 %	0,35647	MWh	0,00000	3 500,00	3 290,00	1 172,78
01.09.2022 - 31.12.2022	Stálý měsíční plat		0,00000		4,00000	80,00	80,00	320,00
01.01.2023 - 14.02.2023	Komoditní složka ceny		0,15123	MWh	0,00000	2 500,00	2 500,00	378,08
01.01.2023 - 14.02.2023	Stálý měsíční plat		0,00000		1,50000	80,00	80,00	120,00
Celkem:								3 432,68



ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0100388550**
 Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217677921**
 ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**
 Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**

Ve vyúčtování může vlivem zaokrouhlení docházet k nepatrným rozdílům.
 Zastropovaná cena za odebraný plyn od 1.1.2023 (bez poplatků za distribuci a další související služby) je 3 025 Kč/MWh včetně DPH (2 500 Kč/MWh bez DPH).
 Zároveň platí cenový strop pro stálý měsíční plat ve výši 157 Kč/měsíc včetně DPH (130 Kč bez DPH).

DAŇ ZE ZEMNÍHO PLYNU:

Fakturační období	Účel použití	Množství	Měrná jednotka	Sazba daně (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
15.02.2022 - 31.03.2022	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	0,12963	MWh	0,00	0,00
01.04.2022 - 31.05.2022	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	0,17284	MWh	0,00	0,00
01.06.2022 - 31.08.2022	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	0,21605	MWh	0,00	0,00
01.09.2022 - 31.12.2022	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	0,35647	MWh	0,00	0,00
01.01.2023 - 14.02.2023	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	0,15123	MWh	0,00	0,00
Celkem:					0,00

DAŇOVÁ REKAPITULACE:

Sazba DPH:	21 %	
Cena bez DPH za služby distribuční soustavy:	1 361,13 Kč	
Cena bez DPH za činnosti operátora trhu:	2,06 Kč	
Cena bez DPH za ostatní služby dodávky:	3 432,68 Kč	
Daň ze zemního plynu bez DPH:	0,00 Kč	
Sleva z komoditní složky bez DPH – zahrnuto v ceně za dodávku:	-133,70 Kč	
Cena celkem bez DPH:	4 795,87 Kč	
Zahrnuté zálohy:	5 650,00 Kč	
z toho základ daně:	4 669,41 Kč	
z toho DPH:	980,59 Kč	
Výsledek vyúčtování bez DPH:	126,46 Kč	
Výsledek vyúčtování včetně DPH:	153,02 Kč	
Nedoplatek:	153,02 Kč	
Sazba DPH:	21 %	
Z toho základ daně:	126,46 Kč	
Z toho DPH:	26,56 Kč	
Zaokrouhlení:	0,00 Kč	

Zúčtování záloh bylo provedeno v souladu s § 37a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Výsledek vyúčtování bez DPH se stanoví jako rozdíl mezi celkovou cenou bez DPH a základem daně z uhrazených záloh. Nedoplatek je zatížen sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě přeplatku dochází k navýšení o DPH vztahující se k zálohám, které přeplatek vytvořily.

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0100388550**
Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217677921**
ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**

Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**

**Datum platnosti smlouvy a produktu ke dni vystavení faktury**

Smlouva	Název produktu	Platnost smlouvy do	Platnost produktu do
3000156658	SLEVA 6 %	3.5.2024	3.5.2024

UŽITEČNÉ INFORMACE

Výpočet faktury je proveden v souladu s platnou Smlouvou o dodávce plynu.

PRÁVA ZÁKAZNÍKA VE VĚCI SPORU A PRÁVO ZÁKAZNÍKA NA UPLATNĚNÍ REKLAMACE

Vznikne-li mezi zákazníkem a dodavatelem zemního plynu spor ve věci týkající se dodávek zemního plynu a souvisejících služeb nebo vyúčtování, řídí se takovýto spor příslušnými ustanoveními Smlouvy o dodávce zemního plynu nebo Smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu mezi zákazníkem a dodavatelem a jeho Obchodních podmínek. Způsob uplatnění reklamace vyúčtování dodávek zemního plynu a souvisejících služeb se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů. Reklamaci vyúčtování lze uplatnit na níže uvedených kontaktech písemně nebo osobně, a to do 30 dnů od data doručení faktury. Každá řádně podaná reklamacie je Pražskou plynárenskou vyřízena v souladu s platnou smlouvou a obchodními podmínkami, vnitřními akty Pražské plynárenské a obecně závaznými právními předpisy.

ZMĚNA DODAVATELE

Zákazníci a spotřebitelé mají právo zvolit si a bezplatně změnit svého dodavatele. Každý zákazník se podpisem smlouvy zavázal dodržet její podmínky. Pokud je smlouva uzavřena na dobu určitou, je zákazník povinen tento závazek dodržet. Při ukončení smluvního vztahu je tedy nutné postupovat dle smlouvy, dodatku a všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí každé smlouvy. Před změnou dodavatele je vhodné si zjistit, zda je změna dodavatele výhodná, a to nejen srovnáním ceny, ale i Obchodních podmínek dodavatele. Pro nezávislé porovnání cenových nabídek dodavatelů můžete využít například kalkulačtor Energetického regulačního úřadu, který naleznete na www.eru.cz.

**PORUCHOVÉ TELEFONNÍ LINKY
PROVOZOVATELŮ DISTRIBUČNÍCH
SOUSTAV**
tel. č. 1239

KONTAKTNÍ ÚDAJE NA STÁTNÍ INSTITUCE**Energetický regulační úřad:**

Masarykovo nám. 5, 585 01 Jihlava
tel. 564 578 666, www.eru.cz, podatelna@eru.cz

Ministerstvo průmyslu a obchodu:

Na Františku 32, 110 15 Praha 1
tel. 224 851 111, www.mpo.cz, posta@mpo.cz

Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**
Webové stránky: **www.ppas.cz**
E-mail: **callcentrum@ppas.cz**
Zákaznická linka: **+420 267 175 333**
PO-PÁ 8:00-18:00

Obchodní kancelář
Jungmannova 31 (Palác Adria), 110 00 Praha 1
U Plynárny 500 (areál Michle), 145 08 Praha 4
Podatelna
PO-ČT 7:00-15:30 PÁ 7:00-13:00