

Stanovy Společenství vlastníků domu Janského/Přecechtělova 2234-2240, Praha 5

Část první VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Čl. I

Základní ustanovení a výklad pojmů termínů

(1) Společenství vlastníků (dále jen „společenství“) je právnická osoba založená za účelem zajišťování správy domu a pozemku; při naplňování svého účelu je způsobilé nabývat práva a zavazovat se k povinnostem. Společenství vlastníků nesmí podnikat ani se přímo či nepřímo podílet na podnikání nebo jiné činnosti podnikatelů nebo být jejich společníkem nebo členem.

(2) Členství ve společenství vlastníků je neoddělitelně spojeno s vlastnictvím jednotky. Za dluhy společenství vlastníků ručí jeho člen v poměru podle velikosti svého podílu na společných částech. -----

(3) Společenství vlastníků právně jedná v mezích svého účelu s vlastníky jednotek i s třetími osobami. -----

(4) Členy společenství jsou vlastníci bytových a nebytových jednotek v domě (dále jen „jednotka“), společnými členy společenství jsou spoluvlastníci jednotek (dále jen „člen společenství“). -----

(5) Společenství je jako právnická osoba způsobilé vykonávat práva a zavazovat se pouze ve věcech spojených se správou, provozem a opravami společných částí domu (dále jen „správa domu“), pozemku pod domem a pozemků souvisejících s domem a v dalších věcech v rozsahu a způsobem uvedeným v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“ nebo „zákon“) a v těchto stanovách. Společenství je odpovědnou osobou za správu domu a pozemku. -----

(6) Je-li v těchto stanovách použit **pojem dům**, jedná se o **dům č.p. 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240 na pozemku par.č. 2342/185, 2342/186, 2342/187, 2342/188, 2342/189, 2342/190 a 2342/191** a je-li v těchto stanovách použit **pojem pozemek**, jedná se o **pozemek par.č. 2342/185, 2342/186, 2342/187, 2342/188, 2342/189, 2342/190 a 2342/191**, vše v k.ú. Stodůlky, obec Praha, zapsáno na LV č. 18443. Je-li v těchto stanovách použit **pojem prohlášení**, jde o **Prohlášení vlastníka budovy dle ust. § 4 zákona č. 72/1994 Sb., v tehdy platném znění, ze dne 16.9.2010** s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 14.10.2010. Je-li v těchto stanovách použit **pojem osoba odpovědná za správu domu**, je touto osobou v souladu s ust. § 1190 NOZ společenství vlastníků. -----

Čl. II

Název a sídlo společenství

(1) Název společenství: -----

Společenství vlastníků domu Janského/Přecechtělova 2234-2240, Praha 5 -----

(2) Sídlo společenství: -----

(3) Společenství bylo zapsáno dne 21. června 2011 v rejstříku společenství vedeném Městským soudem v Praze, oddíle S 12737 a přiděleno mu bylo IČO: 24126021. -----

Část druhá PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČENSTVÍ

Čl. III Správa domu, pozemku a další činnosti

(1) Správa domu a pozemku zahrnuje vše, co nenáleží vlastníku jednotky a co je v zájmu všech spoluvlastníků nutné nebo účelné pro řádnou péči o dům a pozemek jako funkční celek a zachování nebo zlepšení společných částí. Správa domu zahrnuje i činnosti spojené s přípravou a prováděním změn společných částí domu nástavbou, přístavbou, stavební úpravou nebo změnou v užívání, jakož i se zřízením, udržováním nebo zlepšením zařízení v domě nebo na pozemku sloužících všem spoluvlastníkům domu. Správa se vztahuje i na společné části, které slouží výlučně k užívání jen některému spoluvlastníkovi. -----

- (2) Správou domu se rozumí zejména zajišťování -----
- a) provozu domu, údržby pozemku a pozemků souvisejících s domem, včetně údržby přístupových cest na pozemku, -----
 - b) údržby, oprav (včetně havarijních), stavebních úprav, modernizace a jiných změn společných částí domu, včetně změn vedoucích ke změně účelu jejich užívání, a to včetně technických zařízení domu a společných částí technických sítí a dále společných částí vyhrazených k výlučnému užívání vlastníka jednotky, pokud podle prohlášení nebo těchto stanov nejde o činnost příslušející vlastníku jednotky v rámci správy této společné části na jeho vlastní náklady, -----
 - c) protipožárního zabezpečení domu, včetně hromosvodů, a jeho revize a opravy, -----
 - d) revizí, kontrol, a oprav zařízení rozvodů elektrické energie, plynu, svislých a vodorovných rozvodů vody a odvodu odpadních vod, tepla a teplé užitkové vody, výtahů, zařízení pro příjem televizního a rozhlasového signálu a elektrických sdělovacích zařízení v domě a dalších technických zařízení podle vybavení domu, ----
 - e) revizí a oprav domovní kotelny v rozsahu a způsobem odpovídajícím skutečnému vybavení domu, -----
 - f) prohlídek a čištění komínů, -----
 - g) správní, administrativní a operativně technické činnosti spojené se správou domu, včetně vedení příslušné technické a provozní dokumentace domu, uchovávání provozní dokumentace stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle jiných právních předpisů, -----
 - h) dalších činností, které vyplývají pro společenství z právních předpisů a technických postupů, spojených se správou domu, -----
 - i) uplatnění práva vstupu do jednotky v případě, kdy vlastník jednotky upravuje stavebně svoji jednotku, včetně možnosti požadovat v odůvodněných případech předložení stavební dokumentace, pokud je podle jiných právních předpisů vyžadována, pro ověření, zda stavební úpravy neohrožují, nepoškozují nebo nemění společné části domu. -----

(3) V rámci předmětu své činnosti může společenství sjednávat smlouvy především o -----

- a) zajištění dodávek služeb spojených s užíváním společných částí a jednotek, nejde-li o služby, jejichž dodávky si členové společenství zajišťují u dodavatele přímo, -----
- b) pojištění domu, -----
- c) nájmu společných částí domu, -----
- d) zajištění některých činností správy domu a pozemku třetí osobou (správcem) za podmínek stanovených zákonem nebo shromážděním vlastníků, -----
- e) zajištění provozu vybraných technických zařízení spojených s užíváním společných částí domu a s užíváním jednotek, ke kterým nemá společenství vlastníků oprávnění je provozovat (domovní kotelny, výměňkové (předávací) stanice, dieselagregáty a podobná vyhrazená technická zařízení). -----

(4) Společenství zajišťuje rovněž kontrolu plnění jím uzavřených smluv podle odstavce 2 a 3 a uplatňování nároků z porušování povinností ze strany dodavatelů. -----

(5) Při plnění úkolů podle zákona a těchto stanov zajišťuje společenství zejména tyto činnosti spojené se správou domu, pozemku a souvisejících pozemků -----

- a) stanovení a vybírání předem určených finančních prostředků od členů společenství na náklady spojené se správou domu, pozemku a pozemků souvisejících s domem (dále jen „příspěvky na správu domu a pozemku“), případně dalších příspěvků, pokud jsou z rozhodnutí shromáždění vybírány, -----
- b) vedení evidence plateb členů společenství, které jsou podle písmene a) vybírány, -----
- c) vedení evidence nákladů vztahujících se k domu a pozemkům a k činnosti společenství, -----
- d) zřízení účtu u banky a řádné hospodaření s finančními prostředky vlastníků jednotek svěřených společenství spolu s povinností oprávněných osob s nimi disponovat s péčí řádného hospodáře a dle pokynů schválených shromážděním, -----
- e) vedení účetnictví v souladu se zvláštními právními předpisy s odděleným účtováním na jednotlivé jednotky a sledování nákladů a výnosů v příslušném účetním období, zpracování a předložení daňových přiznání, -----
- f) vedení seznamu členů společenství, -----
- g) činnosti spojené s nájmem společných částí. -----

(6) Společenství zajišťuje buď přímo, nebo na základě smluv uzavřených společenstvím s dodavatelem, plnění spojená s užíváním jednotek a společných částí domu (dále jen „služby“), například dodávky tepla a teplé užitkové vody, elektřiny, dodávky vody a odvod odpadní vody, úklid společných prostor, užívání výtahu, zařízení pro příjem televizního a rozhlasového signálu. V rámci této činnosti společenství zajišťuje zejména -----

- a) stanovení záloh na úhrady cen služeb a vybírání úhrad za služby zajišťované společenstvím, -----
- b) způsob rozúčtování cen služeb na jednotlivé členy společenství, není-li rozúčtování cen služeb stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu, a vyúčtování přijatých záloh na jednotlivé členy společenství, -----
- c) vedení potřebných evidencí spojených se zajišťováním služeb a jejich úhradami včetně vyúčtování a vypořádání. -----

(7) Společenství zajišťuje činnosti související s provozováním společných částí domu, zejména technických zařízení, která slouží i jiným fyzickým nebo právníkům osobám než členům společenství včetně uzavírání s tím souvisejících smluv. -----

(8) V rámci ostatních činností společenství dále zajišťuje zejména -----

- a) včasné vymáhání plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství, -----
- b) řádné hospodaření se svým majetkem a s finančními prostředky poskytovanými vlastníky jednotek, -----
- c) plnění dalších povinností spojených s předmětem činnosti společenství podle zvláštních právních předpisů. -----

Čl. IV

Zajišťování správy domu a dalších činností na základě smlouvy se správcem

- (1) V souladu s prohlášením vlastníka budovy o osobě pověřené správou domu (dále jen „správce“), anebo v souladu s usnesením shromáždění vlastníků jednotek (dále jen „shromáždění“) o ustanovení správce, může společenství zajišťovat provozní, technické, správní a odborné činnosti spojené se správou domu, pozemku a pozemků souvisejících s domem a s dalšími činnostmi, popřípadě některé z těchto činností, na základě smlouvy se správcem, kterým může být fyzická nebo právnická osoba, která není vlastníkem jednotky. ---
- (2) Osobu správce a změny osoby správce schvaluje shromáždění. -----
- (3) Uzavřením smlouvy se správcem podle odstavců 1 až 2 nemůže být dotčena výlučná rozhodovací působnost orgánu společenství plynoucí ze zákona a z těchto stanov. -----

Část třetí

ORGÁNY SPOLEČENSTVÍ

Čl. V

Společná ustanovení

- (1) Orgány společenství jsou -----
- a) shromáždění, -----
 - b) výbor společenství (dále jen „výbor“), -----
 - c) kontrolní komise. -----
- (2) Orgány uvedené v odst. 1 písm. b) a c) jsou volenými orgány společenství. -----
- (3) Všechny orgány společenství hlasují veřejně aklamací, nebude-li pro konkrétní hlasování rozhodnuto o jiném způsobu hlasování. V takovém případě je orgán, o jehož hlasování se jedná, povinen stanovit pravidla takového hlasování. -----
- (4) Členem voleného orgánu společenství může být pouze právnická osoba nebo fyzická osoba starší 18 let, plně svéprávná, bezúhonná ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání a vlastníci jednotku v domě. V případě právnické osoby vykonává práva a povinnosti plynoucí z titulu funkce člena voleného orgánu osoba oprávněná jednat za právnickou osobu. -----
- (5) Členství v jednom voleném orgánu společenství je neslučitelné s členstvím v jiném voleném orgánu tohoto společenství. Členem kontrolní komise nebo revizorem nemůže být rovněž osoba blízká ve smyslu ust. § 22 NOZ členovi výboru. -----

- (6) Člen voleného orgánu společenství vykonává funkci osobně, to však nebrání tomu, aby člen zmocnil pro jednotlivý případ jiného člena téhož orgánu, aby za něho v případě jeho neúčasti hlasoval. -----
- (7) Členům volených orgánů může být za výkon jejich funkce přiznána odměna. Její přiznání a výši schvaluje shromáždění. -----
- (8) Člen voleného orgánu může být volen opětovně. Funkční období volených orgánů je 5 let, počíná dnem zvolení do funkce a končí uplynutím funkčního období. Členství ve voleném orgánu dále končí odstoupením z funkce, odvoláním či ztrátou způsobilosti být členem voleného orgánu. -----
- (9) Člen voleného orgánu může být před uplynutím funkčního období odvolán shromážděním. Člen voleného orgánu může ze své funkce odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a musí být doručeno společenství. Funkce v takovém případě zaniká uplynutím dvou měsíců od dojití takového prohlášení o odstoupení. -----
- (10) Shromáždění může volit náhradníky členů volených orgánů společenství v počtu rovnajícím se nejvýše počtu zvolených členů orgánu, nejméně však vždy dva náhradníky, a to s určením jejich pořadí. Náhradník nastupuje na místo člena voleného orgánu, jehož funkce skončila před uplynutím funkčního období, dnem následujícím po skončení funkce. Pro náhradníky platí obdobně ustanovení odstavců 4) a 5) stanov. -----
- (11) Členové volených orgánů, jejichž počet neklesl pod polovinu, mohou kooptovat náhradní členy do nejbližšího zasedání shromáždění. -----

Čl. VI Shromáždění

- (1) Nejvyšším orgánem společenství je shromáždění, které tvoří všichni členové společenství.
- (2) Shromáždění volí a odvolává členy výboru; volí a odvolává členy kontrolní komise. -----
- (3) Do výlučné působnosti shromáždění náleží rozhodování o -----
- a) změně stanov, -----
 - b) volbě a odvolávání členů volených orgánů a rozhodování o přiznání a výši jejich odměn, -----
 - c) schválení ročního rozpočtu, účetní závěrky, vypořádání výsledku hospodaření a zprávy o hospodaření společenství vlastníků a správě domu a pozemku, jakož i celkové výše příspěvků na správu domu pro příští období a rozhodnutí o vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků, -----
 - d) schválení druhu služeb, jakož i způsobu rozúčtování cen služeb na jednotky, -----
 - e) schvalování výše příspěvků na správu a provoz domu, jakož i schvalování výše dalších příspěvků, které mají být vybírány, -----
 - f) rozhodování -----
 1. o členství společenství vlastníků v právnické osobě působící v oblasti bydlení, -----

2. o pravidlech pro užívání společných částí, -----
 3. údržbě nebo opravě nebo stavební úpravě společné části, která nevyžaduje změnu prohlášení, převyšují-li náklady částku 300.000,-Kč včetně DPH; to neplatí v případech, kdy se jedná o řešení havarijní situace, -----
- g) udělování předchozího souhlasu -----
1. k nabytí, zcizení nebo zatížení nemovitých věcí nebo k jinému nakládání s nimi (převody, darování, zatěžování právy třetích osob atd.), -----
 2. k nabytí, zcizení (prodej či darování) nebo zatížení movitých věcí, jejichž hodnota převyšuje částku určenou usnesením shromáždění, jinak částku vyšší než 50.000,-Kč v každém jednotlivém případě, nebo k jinému nakládání s nimi, -----
 3. k uzavření smlouvy o úvěru společenstvím vlastníků včetně schválení výše a podmínek úvěru, -----
 4. k uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k jednotce, pokud dotčený vlastník jednotky v písemné formě s uzavřením zástavní smlouvy souhlasil,
- h) vymáhání plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství podle zákona a těchto stanov, nesvěří-li tuto povinnost výboru, -
- i) určení osoby, která má zajišťovat některé činnosti správy domu a pozemku (správce), i rozhodnutí o její změně, -----
- j) vydávání řádů a nařízení společenství, -----
- k) dalších záležitostech společenství, pokud tak stanoví tyto stanovy anebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradí. -----

(4) Statutární orgán svolá shromáždění k zasedání tak, aby se konalo nejméně jedenkrát do roka. Statutární orgán svolá shromáždění i z podnětu vlastníků jednotek, kteří mají více než čtvrtinu všech hlasů, nejméně však dvou z nich, v němž uvedou navrhovaný pořad jednání, a to do 30 dnů od doručení takového podnětu. Svolavatel připravuje též podklady pro jednání shromáždění. -----

(5) Nesplní-li svolavatel uvedený v předchozím odstavci povinnost svolat shromáždění dle odst. 4, jsou oprávněni svolat shromáždění tito vlastníci, a to na náklad společenství, sami. Je-li shromáždění svoláváno z podnětu vlastníků jednotek, může být navržený pořad jednání změněn jen se souhlasem toho, kdo podnět podal. -----

(6) Shromáždění se svolává písemnou pozvánkou, která se zašle všem členům společenství na jimi sdělenou e-mailovou adresu a/nebo doručovací adresu (uvedena v seznamu členů společenství), kdy postačuje její vhození do poštovní schránky, a současně se vyvěsí v domě v prostoru k tomu určenému a zveřejnění na internetových stránkách společenství. -----

(7) Písemná pozvánka musí být zaslána a současně vyvěšena nejméně 15 (patnáct) kalendářních dní přede dnem konání shromáždění. V pozvánce se uvede zejména datum, hodina, místo konání a program jednání shromáždění. Místo a čas zasedání shromáždění se určí tak, aby co nejméně omezovaly možnosti členů se jej zúčastnit. Dále se v pozvánce uvede, kde se mohou členové společenství seznámit s podklady k nejdůležitějším bodům jednání, pokud nejsou tyto podklady k pozvánce připojeny. -----

(8) Jednání shromáždění řídí předseda výboru nebo jím pověřený člen výboru; v případě svolání shromáždění způsobem podle odstavce 5, řídí jednání shromáždění člen společenství zmocněný tímto svolavatelem. -----

(9) Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni členové společenství, kteří mají většinu všech hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většina hlasů přítomných členů společenství, pokud zákon nebo tyto stanovy neurčují jinak. Kvalifikovaná většina 80 % hlasů členů společenství přítomných na shromáždění je potřeba k udělení předchozího souhlasu k uzavření smlouvy o úvěru společenstvím vlastníků včetně schválení výše a podmínek úvěru a k rozhodnutí o změně stanov. -----

(10) Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech; členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky, mají společně jeden hlas. Je-li vlastníkem jednotky společenství, k jeho hlasu se nepřihlíží. -----

(11) Vlastník jednotky může udělit plnou moc k zastupování na shromáždění a k výkonu hlasovacího práva jinému členu společenství, avšak jen fyzické osobě. Tato osoba musí být starší 18 let. Plná moc musí být písemná a musí obsahovat oprávnění k účasti na shromáždění. Plnou moc je takto zmocněný člen společenství povinen předložit shromáždění před zahájením shromáždění. Plná moc bude následně přílohou zápisu z jednání shromáždění. Není možné předložit plnou moc pro všechna právní jednání - tzv. generální plnou moc. -----

(12) Je-li pro to důležitý důvod, může přehlasovaný vlastník jednotky nebo i společenství, pokud je vlastníkem jednotky, navrhnout soudu, aby o záležitosti rozhodl; v rámci toho může též navrhnout, aby soud dočasně zakázal jednat podle napadeného rozhodnutí. Není-li návrh podán do 3 (tří) měsíců ode dne, kdy se vlastník jednotky o rozhodnutí dozvěděl nebo dozvědět mohl, jeho právo zaniká. -----

(13) Je-li pro to důležitý důvod, může každý vlastník jednotky navrhnout soudu, aby rozhodl o záležitosti, která byla shromáždění řádně předložena k rozhodnutí, ale o které nebylo rozhodnuto pro nezpůsobilost shromáždění usnášet se. -----

(14) Není-li svolané shromáždění usnášeníschopné, může statutární orgán svolat náhradní shromáždění se stejným pořadem zasedání shromáždění jako původní zasedání. Náhradní shromáždění je způsobilé se usnášet za přítomnosti vlastníků jednotek, kteří mají alespoň 40 % všech hlasů. Náhradní shromáždění se svolává pozvánkou rozeslanou za stejných podmínek jako uvedené v odst. (6) a (7) tohoto článku. -----

(15) Z jednání shromáždění se pořizuje zápis, za jehož pořizování odpovídá svolavatel. Prvním bodem jednání shromáždění je vždy volba předsedajícího shromáždění a zapisovatele. Zápis musí obsahovat datum a místo konání shromáždění, nezbytné údaje prokazující schopnost shromáždění k jednání a usnášení a to včetně této informace u každého bodu hlasování, dále údaje o průběhu jednání, plné znění přijatých usnesení, výsledky hlasování a výsledky voleb, pokud byly volby prováděny. Dále musí být v zápise zachyceny námítky členů, kteří hlasovali proti přijetí rozhodnutí společenství a kteří požádali o jejich zaprotokolování, a označení spoluvlastníků jednotky, kteří hlasovali za společného člena. Přílohu zápisu tvoří zejména listina přítomných s jejich podpisy a písemné podklady, které byly předloženy k jednotlivým projednávaným bodům. -----

(16) Zápis podepisuje předsedající a zapisovatel. Zápisy včetně písemných podkladů k jednání shromáždění musí být uschovány u předsedy výboru. -----

(17) Ustanovení odstavců 15 a 16 se přiměřeně použijí pro zápisy z jednání ostatních orgánů společenství. -----

(18) Není-li svolané shromáždění způsobilé usnášet se, může osoba, která je oprávněna svolat shromáždění, písemně navrhnout ve lhůtě 1 (jednoho) měsíce ode dne, na který bylo shromáždění svoláno, aby členové společenství vlastníci jednotek rozhodli o týchž záležitostech mimo zasedání. I když se nejedná o případ nezpůsobilosti shromáždění usnášet se, může svolavatel písemně navrhnout, aby vlastníci jednotek rozhodli o záležitostech, které náleží do působnosti shromáždění, mimo zasedání shromáždění. -----

(19) Mimo zasedání shromáždění může být hlasováno o všech záležitostech, které spadají do působnosti shromáždění, vyjma rozhodnutí o udělení předchozího souhlasu k uzavření smlouvy o úvěru společenstvím vlastníků včetně schválení výše a podmínek úvěru a vyjma rozhodnutí o změně stanov. Hlasování musí být písemné. -----

(20) Písemný návrh musí obsahovat návrh usnesení, podklady potřebné pro jeho posouzení nebo údaj, kde jsou uveřejněny, a údaj o lhůtě, ve které se má vlastník jednotky vyjádřit. Lhůta, ve které se má vlastník jednotky vyjádřit, činí 15 (patnáct) dní od doručení návrhu. Písemný návrh na rozhodnutí mimo zasedání shromáždění bude členům společenství doručován stejným způsobem jako pozvánka na shromáždění. -----

(21) Vyjádření vlastníka jednotky musí též obsahovat den, měsíc a rok, kdy bylo učiněno, musí být podepsané na listině obsahující plné znění návrhu rozhodnutí. Vyjádření se doručuje statutárnímu orgánu, a to bez zbytečného odkladu po učinění vyjádření. -----

(22) Rozhodnutí přijímané mimo zasedání shromáždění se přijímá většinou hlasů všech vlastníků jednotek, ledaže stanovy vyžadují pro přijetí určitého usnesení vyšší počet hlasů. --

(23) Statutární orgán bez zbytečného odkladu doručí vlastníkům jednotek v písemné formě oznámení o výsledku hlasování, a pokud bylo usnesení přijato, oznámí jim i celý obsah přijatého usnesení a to tak, že výsledek hlasování a přijaté usnesení bude vyvěšeno v domě v prostoru k tomu určenému a zveřejněno na internetových stránkách společenství. -----

Čl. VII

Výbor

(1) Výbor je výkonným orgánem společenství. Řídí a organizuje běžnou činnost společenství a rozhoduje ve věcech spojených se správou domu a s předmětem činnosti společenství s výjimkou těch věcí, které jsou podle zákona a těchto stanov ve výlučné působnosti shromáždění, anebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradilo. -----

(2) Výbor je statutárním orgánem společenství. Za svou činnost odpovídá shromáždění. Předseda výboru organizuje, svolává a řídí činnost výboru, organizuje běžnou činnost společenství. Společenství zastupuje navenek předseda výboru spolu s dalším členem výboru, v případě nepřítomnosti předsedy tři členové výboru. -----

(3) Výbor je voleným orgánem společenství. Členy výboru volí a odvolává shromáždění. ----

(4) Výbor má 5 (pět) členů. Ze svých členů výbor volí předsedu, který řídí jeho činnost. Každý člen výboru má jeden hlas. -----

(5) Členům výboru může být poskytnuta odměna za výkon funkce; odměnu přiznává a její výši schvaluje shromáždění. -----

(6) Kdo přijme funkci člena výboru, zavazuje se, že ji bude vykonávat s nezbytnou loajalitou a potřebnými znalostmi a pečlivostí. Má se za to, že jedná nedbale, kdo není této péče řádného hospodáře schopen, ač to musel zjistit při přijetí funkce nebo při jejím výkonu, a nevyvodí z toho pro sebe důsledky. -----

(7) Odpovědnost členů výboru za škodu, kterou způsobili porušením právní povinnosti při výkonu své funkce, se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Nenahradí-li člen výboru společenství škodu, kterou mu způsobil porušením povinností při výkonu funkce, ačkoliv byl povinen škodu nahradit, ručí věřiteli společenství za splnění dluhu společenství v rozsahu, v jakém škodu nenahradil, pokud se věřitel plnění na společenství nemůže domoci. -----

(8) Výbor se schází podle potřeby, minimálně čtyřikrát ročně. Výbor svolává předseda nebo výborem pověřený jakýkoliv člen výboru, alespoň 5 dní předem. Požádá-li písemně některý člen výboru o zaslání pozvánky na jeho adresu odlišnou od adresy domu, musí být tomuto členovi odeslána pozvánka nejméně 7 dní před konáním výboru. Výbor je možné svolat i jinak (telefonicky nebo e-mailem) nebo také v kratší lhůtě, pokud s tímto postupem budou souhlasit všichni členové výboru. Výbor může být svolán i formou předání písemného ročního plánu jednání výboru podepsaného předsedou výboru ostatním členům výboru, a to alespoň 5 dní před konáním prvního jednání výboru v kalendářním roce. Nesvolá-li výbor ve stanovené lhůtě předseda, může tak učinit místopředseda. Není-li místopředseda zvolen, mohou tak učinit jeho další dva členové. -----

(9) Výbor je usnášení schopný, jsou-li přítomní alespoň 3 jeho členové. K přijetí usnesení výboru je zapotřebí souhlasu alespoň 3 členů výboru. Požádá-li o to člen výboru, musí být do zápisu uveden jeho nesouhlas s přijatým usnesením, popřípadě též důvody tohoto nesouhlasu. Hlasuje se tak, že člen výboru vyjádří svůj „souhlas“/ „nesouhlas“/ „zdržení se hlasování“. U nehlasujícího člena výboru platí, že se zdržel hlasování. -----

(10) Z jednání výboru se pořizuje zápis. -----

(11) Výbor jako výkonný orgán společenství zejména -----

- a) zajišťuje záležitosti společenství ve věcech správy domu a pozemku a dalších činností společenství podle zákona a těchto stanov, pokud nejde o záležitosti, které jsou v působnosti shromáždění; zajišťuje plnění usnesení shromáždění a odpovídá mu za svou činnost, -----
- b) rozhoduje o uzavírání smluv ve věcech předmětu činnosti společenství, zejména k zajištění oprav, pojištění domu a zajištění dodávky služeb spojených s užíváním jednotek v souladu s usnesením shromáždění o schválení druhu služeb, jejichž finanční plnění nepřekročí ze strany společenství částku 300.000,-Kč včetně DPH; ve výjimečných případech (řešení havarijní situace a odvrácení škody velkého rozsahu) může výbor poskytnout jednorázové plnění tuto částku převyšující, -----
- c) odpovídá za vedení účetnictví a za sestavení účetní závěrky a za předložení přiznání k daním, pokud tato povinnost vyplývá z právních předpisů, -----
- d) připravuje podklady pro jednání shromáždění, svolává shromáždění, předkládá shromáždění návrh rozpočtu, zprávu o hospodaření společenství s výsledky plnění rozpočtu, zprávu o správě domu a pozemku a o dalších činnostech společenství, které obsahují zejména základní údaje o provedených a plánovaných opravách, údržbě a

povinných revizích včetně údajů o použití a stavu příspěvků na správu domu a pozemku, -----

- e) předkládá k projednání a schválení účetní závěrku a písemné materiály, které má na shromáždění projednat, -----
- f) zajišťuje řádné vedení písemností společenství, -----
- g) sděluje jednotlivým členům společenství výši příspěvku na náklady spojené se správou domu a pozemku a výši záloh na úhradu za služby, -----
- h) zajišťuje vyúčtování záloh na úhradu za služby a vypořádání nedoplatků nebo přeplatků, -----
- i) zajišťuje včasné plnění závazků společenství vzniklých ze smluv a jiných závazků a povinností vůči třetím osobám a včasné uplatňování pohledávek společenství, -----
- j) je oprávněno vyzvat členy společenství, aby do doby, než vlastník jednotky dlužící zálohy na služby své dluhy uhradí, složili na účet společenství zálohu na pokrytí těchto dluhů, aby nedošlo k platební neschopnosti společenství či nebyla přerušena dodávka služeb. -----

(12) Výbor jako statutární orgán společenství zejména -----

- a) v souladu se zákonem, s těmito stanovami a s usneseními shromáždění činí právní jednání jménem společenství navenek ve věcech předmětu činnosti, zejména uzavírá smlouvy, -----
- b) zajišťuje kontrolu kvality dodávek, služeb a jiných plnění podle uzavřených smluv a činí vůči dodavatelům potřebná právní nebo jiná opatření k odstranění zjištěných nedostatků nebo k náhradě vzniklé škody, -----
- c) jménem společenství vymáhá plnění povinností uložených členům společenství, -----
- d) v případě změny prohlášení dle ust. § 1166 NOZ zajistí vyhotovení jeho úplného znění a bez zbytečného odkladu je založí do sbírky listin vedeného příslušným katastrálním úřadem, -----
- e) plní povinnosti podle zákona ve vztahu k rejstříku společenství vedenému příslušným soudem určeným zvláštním předpisem k vedení obchodního rejstříku. -----

(13) Nemá-li výbor počet členů potřebných k rozhodování, jmenuje na návrh toho, kdo osvědčí právní zájem, chybějící členy soud na dobu, než budou noví členové povoláni postupem určeným ve stanovách; jinak soud jmenuje společenství opatrovníka, kdykoliv se o tom při své činnosti dozví. Soud jmenuje společenství opatrovníka, a to i bez návrhu, jsou-li zájmy člena statutárního orgánu v rozporu se zájmy společenství a nemá-li společenství jiného člena orgánu schopného ho zastupovat. Tyto stanovy ve smyslu ust. § 488 NOZ určují, že opatrovníkem má být v tomto případě jmenován některý ze členů společenství. -----

Čl. VIII

Kontrolní komise

(1) Kontrolní komise je kontrolním orgánem společenství, který je oprávněn kontrolovat činnost společenství a projednávat stížnosti jeho členů na činnost společenství nebo jeho orgánů. Kontrolní komise nebo její pověřený člen je oprávněn nahlížet do účetních a jiných dokladů společenství a vyžadovat od výboru potřebné informace pro svou kontrolní činnost. --

(2) Kontrolní komise je voleným orgánem společenství a má 3 členy. Členy volí shromáždění stejným způsobem jako členy výboru. Ze svých členů kontrolní komise volí předsedu, který řídí její činnost. -----

(3) Kontrolní komise je nezávislý orgán, který odpovídá pouze shromáždění a řídí se jeho pokyny. -----

(4) Kontrolní komise v rámci své působnosti zejména: -----

- a) kontroluje, zda společenství a jeho orgány vyvíjejí činnost v souladu se zákonem a těmito stanovami, -----
- b) vyjadřuje se k řádné účetní uzávěrce a ke zprávě výboru určené pro jednání shromáždění, -----
- c) podává shromáždění zprávu o své kontrolní činnosti, -----
- d) podává výboru zprávu o zjištěných nedostatcích s návrhy na opatření s termínů k jejich odstranění. -----

(5) Na činnost kontrolní komise a výkon funkce členů kontrolní komise se použijí ustanovení čl. V. a přiměřeně čl. VII. těchto stanov. -----

Část čtvrtá ČLENSTVÍ VE SPOLEČENSTVÍ

Čl. IX Vznik členství

(1) Členství ve společenství je neoddělitelně spojeno s vlastnictvím jednotky. -----

(2) Členy společenství se stávají fyzické i právnické osoby, které nabyly vlastnictví k jednotce v domě, pro který společenství vzniklo. Jejich členství vzniká -----

- a) dnem vzniku společenství v případech, kdy tyto osoby nabyly vlastnictví k jednotce nejpozději dnem vzniku společenství, -----
- b) dnem nabytí vlastnictví k jednotce v případech, kdy tyto osoby nabyly vlastnictví k jednotce po dni vzniku společenství. -----

(3) Společnými členy společenství jsou spoluvlastníci jednotky nebo manželé, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Ze společného členství jsou společní členové oprávněni a povinni společně a nerozdílně. -----

(4) Spoluvlastníci jednotky jako společní členové mají postavení vlastníka jednotky a mají právo na schůzi hlasovat jako jeden vlastník – člen společenství s váhou hlasu odpovídající spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, přičemž váha hlasu je nedělitelná. ----

(5) Členy společenství, jejichž členství vznikne za trvání společenství, zapíše společenství do seznamu členů společenství neprodleně poté, kdy člen společenství oznámí prokazatelně nabytí vlastnictví jednotky, nebo kdy se společenství o této skutečnosti dozví jiným způsobem. V seznamu členů společenství musí být u každého člena společenství uvedena vedle jména, příjmení, data narození, místa trvalého pobytu (uvedená v katastru nemovitostí či uvedená v platném průkazu totožnosti), obchodní firmy v případě právnické osoby, doručovací adresa, není – li shodná s adresou trvalého bydliště nebo sídla a případně e-mailová adresa, společný zástupce, v případě spoluvlastnictví jednotky, nebo jednotky ve společném jmění manželů a též váha hlasu při hlasování na shromáždění. Seznam členů je veden v souladu se stavem zápisů v katastru nemovitostí. Seznam členů společenství je členům společenství zpřístupněn a každý člen obdrží na svou žádost a své náklady od

společenství potvrzení s výpisem ze seznamu členů, popř. potvrzení, že údaje byly vymazány v případě žádosti bývalého člena. Namísto zemřelého člena může o vydání potvrzení požádat manžel, dítě, rodič nebo není-li jich, tak jiná osoba blízká, popř. dědic. -----

Čl. X

Práva a povinnosti člena společenství

(1) Vlastník jednotky má právo svobodně spravovat, výlučně užívat a uvnitř stavebně upravovat svou jednotku, jakož i užívat společné části, nesmí však ztížit jinému vlastníku jednotky výkon stejných práv ani ohrozit, změnit nebo poškodit společné části. -----

(2) Vlastník jednotky udržuje svou jednotku, jak to vyžaduje nezávadný stav a dobrý vzhled domu; to platí i o společných částech, které má vlastník jednotky vyhrazeny ve výlučném užívání. Neplní-li vlastník jednotky povinnost udržovat jednotku tak, jak to vyžaduje nezávadný stav domu, a přímo hrozí nebezpečí, že dojde ke škodě na majetku jiných osob nebo na zdraví, je společenství oprávněno činit opatření ke zjednání nápravy, i když nejde o ohrožení nezávadného stavu domu jako celku. Právo (a povinnost) vlastníka jednotky činit opatření k nápravě tím není dotčena. -----

(3) Vznikem vlastnického práva k jednotce vzniká vlastníku jednotky povinnost řídit se pravidly pro správu domu a pro užívání společných částí, pokud byl s těmito pravidly seznámen nebo pokud je měl a mohl znát, jakož i zajistit jejich dodržování osobami, jimž umožnil přístup do domu nebo bytu. -----

(4) Kdo nabyl jednotku do vlastnictví, oznámí to včetně své adresy a počtu osob, které budou mít v bytě domácnost, společenství prostřednictvím osoby odpovědné za správu domu nejpozději do 1 (jednoho) měsíce ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět, že je vlastníkem. To obdobně platí i v případě změny údajů uvedených v oznámení. -----

(5) Vlastník jednotky oznámí bez zbytečného odkladu (nejdéle však do 15 dní) osobě odpovědné za správu domu změny v počtu osob, které mají v bytě domácnost a bydlí v něm po dobu, která činí v souhrnu nejméně 2 (dva) měsíce v jednom kalendářním roce. To platí i tehdy, přenechal-li vlastník jednotky byt k užívání jiné osobě; v takovém případě oznámí i jméno a adresu této osoby. -----

(6) Nebylo-li jinak určeno, přispívá vlastník jednotky na správu domu a pozemku ve výši odpovídající jeho podílu na společných částech domu. Slouží-li některá ze společných částí jen některému vlastníku jednotky k výlučnému užívání, stanoví se výše příspěvku i se zřetelem k povaze, rozměrům a umístění této části a rozsahu povinnosti vlastníka jednotky spravovat tuto část na vlastní náklad. -----

(7) Upravuje-li vlastník jednotky stavebně svou jednotku, umožní do jednotky přístup, a to i opakovaně, pověřenému členovi výboru a třetím osobám, které jsou ve smluvním vztahu ke společenství pro ověření, zda stavební úpravy neohrožují, nepoškozují nebo nemění společné části, pokud byl ke zpřístupnění předem vyzván osobou odpovědnou za správu domu. -----

(8) Vlastník jednotky se zdrží všeho, co brání opravě nebo údržbě společné části anebo stavební úpravě společné části domu nebo pozemku, o nichž bylo řádně rozhodnuto; jsou-li výše uvedené činnosti prováděny uvnitř bytu nebo na společné části domu, která slouží

výlučně k užívání vlastníka jednotky, umožní do nich přístup, pokud k tomu byl předem vyzván osobou odpovědnou za správu domu. To platí i pro umístění, údržbu a kontrolu zařízení pro měření spotřeby vody, plynu, tepla a jiných energií. Při poškození jednotky prováděním těchto prací nahradí vlastníku jednotky škodu společenství vlastníků. Prováděl-li však tyto práce ve svém zájmu jen některý vlastník jednotky, nahradí škodu sám. -----

(9) Spoluvlastníci jednotky zmocní společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění. V případě, kdy se spoluvlastníci na společném zástupci nedohodnou, jsou povinni požádat o rozhodnutí v této věci soud. Všichni spoluvlastníci jednotky mají právo osobně se účastnit jednání shromáždění, práva člena společenství však nevykonávají, neboť tyto vykonává společný zástupce. Toto platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění. -----

(10) Vlastník jednotky a člen společenství má práva uvedená v příslušných ustanoveních zákona a těchto stanovách a má zejména právo: -----

- a) účastnit se veškeré činnosti společenství způsobem a za podmínek stanovených zákonem a těmito stanovami, -----
- b) účastnit se jednání shromáždění a hlasováním se podílet na jeho rozhodování, -----
- c) volit a být volen do orgánů společenství, -----
- d) předkládat orgánům společenství návrhy a podněty ke zlepšení činnosti společenství a k odstranění nedostatků v jejich činnosti, -----
- e) obdržet vyúčtování záloh na úhradu jednotlivých služeb a vrácení případných přeplatků, -----
- f) nahlížet do písemných podkladů pro jednání shromáždění, do zápisu ze schůze shromáždění, do smluv sjednaných společenstvím a do podkladů, z nichž vychází určení výše jeho povinnosti podílet se na nákladech spojených se správou domu a pozemku a s dodávkou služeb spojených s užíváním jednotky. Člen společenství nemá právo požadovat vydání dokumentů do jeho dispozice, nicméně je oprávněn požadovat na jeho náklad z těchto dokumentů kopie, které společenství zajistí. Nahlížení je možno realizovat vždy po dohodě se statutárním orgánem na adrese správce nebo v kanceláři výboru v úředních hodinách, a to každé první pondělí v měsíci od 18.30 hod do 19.00 hod, nebude-li dohodnuto individuálně jinak., -----
- g) na základě své žádosti obdržet od osoby odpovědné za správu domu a pozemků jméno a adresu kteréhokoliv vlastníka jednotky nebo nájemce v domě, -----
- h) není-li jiným právním předpisem stanoveno jinak, obdržet vyúčtování záloh skutečných nákladů za jednotlivé služby spojené se správou domu a provozem nemovité věci včetně vyúčtování služeb spojených s bydlením nejpozději do 4 (čtyř) měsíců od skončení kalendářního roku, -----
- i) obdržet přeplatek z vyúčtování služeb a to nejpozději do 4 (čtyř) měsíců od doručení vyúčtování, kdy lhůtu k doručení vyúčtování určuje zákon, -----
- j) užívat společné části domu a pozemku v souladu s těmito stanovami, předpisy společenství a právními předpisy. -----

(11) Člen společenství má povinnosti vlastníka jednotky a člena společenství uvedené v příslušných ustanoveních zákona a těchto stanovách, zejména má povinnost: -----

- a) dodržovat tyto stanovy, domovní řád a plnit usnesení orgánů společenství schválená v souladu se zákonem a těmito stanovami, -----
- b) hradit stanovené příspěvky na správu domu, pozemku a pozemků souvisejících s domem, -----

- c) hradit stanovené zálohy na úhradu za služby a hradit nedoplatky vyplývající z vyúčtování, -----
- d) řídit se pravidly při užívání společných částí domu, pozemku, pozemků souvisejících s domem a společných zařízení domu a dále právními předpisy a pokyny výrobce nebo správce technických zařízení, -----
- e) zdržet se jednání, jímž by zasahoval do práva ostatních členů společenství; úpravy jednotky ve svém vlastnictví provádět tak, aby neohrožoval výkon vlastnického práva ostatních vlastníků jednotek a v případech, kde to stanoví zákon, provádět úpravy jen se souhlasem všech vlastníků jednotek nebo na základě smlouvy o výstavbě uzavřené mezi všemi vlastníky jednotek v domě, -----
- f) odstranit na svůj náklad závady a poškození, které na jiných jednotkách nebo na společných částech domu způsobil sám nebo ti, kteří s ním jednotku užívají, -----
- g) umožnit instalaci a údržbu zařízení pro měření tepla a vody a jiných energií v jednotce a odečet naměřených hodnot, zdržet se všeho, co by mohlo ovlivnit správnost funkce těchto zařízení nebo bránilo jejich umístění, údržbě a výměně. Společenství je oprávněno ke kontrole těchto zařízení kdykoliv bez předchozí výzvy za přítomnosti osoby oprávněné k užívání jednotky, -----
- h) umožnit po předchozím vyzvání přístup do jednotky, pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz, opravy apod. ostatních jednotek nebo domu jako celku; nejde-li o havarijní či obdobný stav, činí výzvu písemně výbor alespoň 15 (patnáct) dní předem,
- i) oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 (jednoho) měsíce ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět, že je vlastníkem, výboru nabytí vlastnictví jednotky spolu s údaji potřebnými pro zapsání do seznamu členů společenství podle čl. X odst. 4 a pro potřeby správy domu, včetně -----
 - I. své adresy (adresy pro doručování), -----
 - II. emailové adresy, telefonního čísla, -----
 - III. čísla svého bankovního účtu, -----
 - IV. počtu osob, které budou mít v bytě domácnost, -----
 - V. počtu osob, které v bytě bydlí po dobu činící v souhrnu nejméně 2 (dva) měsíce v jednom kalendářním roce, -----
 - VI. jména osoby, které člen společenství přenechal byt do užívání, -----
 - VII. jakékoliv změny ve výše uvedených bodech. -----
- j) oznamovat společenství všechny skutečnosti rozhodné pro rozúčtování služeb spojených s bydlením, zejména změny v počtu příslušníků své domácnosti, domácnosti nájemce nebo podnájemce, pokud je způsob rozúčtování cen služeb nebo stanovení výše příspěvků na správu domu a pozemku závislé též na počtu členů domácnosti, a to nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne, kdy ke změně došlo, -----
- k) předat výboru ověřenou projektovou dokumentaci v případě, že provádí změnu stavby, a vyjádření příslušného stavebního úřadu, v případě, že bylo vydáno, -----
- l) udržovat svůj byt a společné části, které má vyhrazeny k výlučnému užívání tak, jako to vyžaduje nezávadný stav a dobrý vzhled domu, zdržet se ohrožení, změny nebo poškození společných částí nebo ztížení výkonu oprávnění svobodně spravovat, výlučně užívat a uvnitř stavebně upravovat svůj byt a užívat společné části jiným členům společenství, -----
- m) zajistit dodržování pravidel pro správu domu a pro užívání společných částí, jakož i plnění výše uvedených povinností osobami, jimž umožnil vstup do domu nebo bytu, --
- n) bez předchozí výzvy umožnit vstup do jednotky, pokud je odstraňována havárie nebo pokud jsou zjišťovány její příčiny, -----

- o) pro případ havarijních situací sdělit na vyzvání společenství telefonní číslo a adresu osoby, která umožní bez zbytečného prodlení vstup do jednotky a udržovat tyto informace v aktuálním znění, -----
- p) dodržovat noční klid (od 22.00 - 06.00), čímž se rozumí i neužívání praček a masážních van v těchto hodinách, -----
- q) uhradit nedoplatek z vyúčtování služeb, a to nejpozději do 4 (čtyř) měsíců od doručení vyúčtování, kdy lhůtu k doručení vyúčtování určuje zákon, -----
- r) neužívat jednotku jako pension, hotel nebo jako pěveckou, hudební či taneční školu, apod., neumisťovat satelitní antény na plášť budovy bez souhlasu společenství. A zejména tam, kde by došlo k vizuálnímu narušení vzhledu domu. -----
- s) dodržovat pravidla slušného chování. -----

(12) Vyžadují-li práva člena uplatnění, uplatňuje je člen společenství u výboru, případně u správce, v souladu shora uvedeným, a to prostřednictvím kontaktních údajů, s nimiž budou všichni členové společenství seznámeni, popř. budou vyvěšeny na domovní desce společenství. -----

(13) Na návrh osoby odpovědné za správu domu může soud nařídit prodej jednotky toho vlastníka, který i přes písemnou výstrahu osoby odpovědné za správu domu porušuje své povinnosti způsobem podstatně omezujícím nebo znemožňujícím výkon práv ostatních vlastníků jednotek. Ve výstraze podle odstavce 1 se uvede důvod jejího udělení, upozornění na možnost podání návrhu na nařízení prodeje jednotky a výzva, aby se vlastník porušování povinností zdržel, popřípadě aby následky porušování povinností odstranil; k tomu se vlastníkovi vždy poskytne přiměřená lhůta, nejméně však 30 dnů. S podáním návrhu musí vyslovit souhlas většina všech vlastníků jednotek; při určení většiny potřebné pro vyslovení souhlasu se nepřihlíží k hlasu vlastníka uvedeného v první větě tohoto odstavce. -----

Čl. XI

Zánik členství ve společenství

(1) Členství ve společenství zaniká -----

- a) převodem nebo přechodem vlastnictví jednotky, -----
- b) úmrtím člena společenství – fyzické osoby, -----
- c) zánikem člena společenství – právnické osoby bez právního nástupnictví, -----
- d) zánikem jednotky, jejímž vlastníkem je člen společenství, -----
- e) dalším způsobem, pokud to stanoví zákon. -----

(2) Společné členství ve společenství zaniká a mění se na členství dnem, kdy se zapíše změna předchozího spoluvlastnictví jednotky na výlučné vlastnictví jediného člena společenství do katastru nemovitostí; tuto změnu je povinen člen společenství neprodleně oznámit výboru společenství. -----

Část pátá
PRAVIDLA PRO SPRÁVU DOMU A POZEMKU A PRAVIDLA UŽÍVÁNÍ
SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ

Čl. XII
Pravidla pro správu domu a pozemku

(1) Osobou odpovědnou za správu domu a pozemku je výlučně společenství vlastníků. Společenství vlastníků je oprávněno uzavřít se třetí osobou smlouvu o zajišťování některých vybraných činností spojených se správou domu a pozemků při dodržení podmínek stanovených pro tento postup obecně závaznými právními předpisy, těmito stanovami a usneseními shromáždění. -----

(2) Správa domu a pozemku zahrnuje vše, co nenáleží vlastníku jednotky a co je v zájmu spoluvlastníků nutné nebo účelné pro řádnou péči o dům a pozemek jako funkční celek a zachování nebo zlepšení společných částí, jakož i činnosti spojené s přípravou a prováděním změn společných částí domu modernizací, rekonstrukcí, nástavbou, přístavbou, stavební úpravou nebo změnou v užívání, jakož i se zřízením, udržováním nebo zlepšením zařízení v domě nebo na pozemcích sloužících všem spoluvlastníkům domu -----

(3) Společenství vlastníků právně jedná s vlastníky jednotek i s třetími osobami. Nabývat majetek a nakládat s ním může pouze pro účely správy domu a pozemku. K právnímu jednání, kterým společenství zajistí dluh jiné osoby, se nepřihlíží. -----

(4) Za společenství jedná jeho statutární orgán, kterým je výbor, který jako výkonný orgán zajišťuje činnosti správy, nejsou-li obecně závazným právním předpisem nebo těmito stanovami nebo rozhodnutím orgánu společenství vyhrazeny shromáždění společenství. -----

(5) Schůze shromáždění společenství rozhodne o opravě nebo údržbě společné části anebo stavební úpravě společné části, která nevyžaduje změnu prohlášení v souladu se schváleným plánem oprav, modernizací a rekonstrukcí společných částí a rozpočtem společenství. -----

(6) Při zadávání opravy nebo údržby společné části anebo stavební úpravy společné části v očekávané souhrnné částce do 50 000,- Kč je oprávněn výbor oslovit jednoho potencionálního dodavatele přímo, bez výběrového řízení, v ostatních případech je povinen oslovit nejméně tři potencionální dodavatele. -----

Čl. XIII
Pravidla pro užívání společných částí

(1) Společnými částmi jsou ty části nemovité věci, které podle své povahy mají sloužit vlastníkům jednotek společně. Jsou vymezeny v prohlášení a každý člen je smí užívat jen podle jejich určení. -----

(2) Člen společenství je povinen dodržovat klid, pořádek a čistotu ve společných částech, vyvarovat se jednání porušujícího dobré mravy, veřejný pořádek nebo jednání, které by bránilo nerušenému výkonu práv ostatních členů společenství. -----

(3) V případě držení domácích zvířat je člen společenství povinen dbát, aby nedocházelo k obtěžování zejména pachem, hlukem nebo znečišťováním společných částí a společných

prostor, dodržovat hygienické, veterinární a bezpečnostní předpisy. Je povinen zamezit volnému pobíhání jím držených domácích zvířat, nepřechovávat zvířata a nekrmit je ve společných částech domu a na pozemcích, dbát, aby jím držená zvířata neznečišťovala okolí domu a v případě vzniku znečištění toto ihned svým nákladem odstranit. Člen společenství nemůže mít v držení domácí zvířata nebezpečných druhů. -----

(4) Člen společenství je povinen zdržet se umístování předmětů nepatřících k vybavení domu ve společných částech a společných prostorách domu, zejména ukládání látek snadno vznětlivých, hořlavých nebo jinak nebezpečných, zdržet se užívání otevřeného ohně, kouření ve společných prostorách domu, na střeše nebo vytváření přepážek ve společných částech, větrání bytu do společných vnitřních prostorů domu. Společné prostory neslouží k ukládání nepotřebných věcí. V případě zjištění, že se tak stalo, budou věci odvezeny na náklad vlastníka domu (vchodu) a jednotlivým vlastníkům (vchodu) rozúčtován. V případě zjištění konkrétní osoby, která takové věci v prostorách zanechala, budou náklady přeúčtovány výlučně k její tíži. -----

(5) Vývěsky, nápisy a další informační zařízení mohou být v prostorách domu a na domě umístovány pouze s předchozím písemným souhlasem výboru; tento souhlas nenahrazuje povolení příslušného orgánu státní správy, je-li ho třeba. Při zániku práva na umístění informačního zařízení se člen společenství zavazuje neprodleně toto zařízení odstranit a svým nákladem uvést místo do původního stavu. Člen společenství se zdrží umístování reklam a vývěsek na informační tabuli sloužící pro podávání informací výborem nebo jiných orgánů společenství. -----

(6) Pokud je nezbytné, aby člen společenství uzavřel domovní uzávěry vody, projedná to předem s výborem nebo provozním technikem a vyžádá si jeho souhlas. Člen společenství zajistí, aby uzavření a otevření uzávěrů bylo včas oznámeno ostatním dotčeným členům společenství. To neplatí v případě havárií nebo při odvracení nebezpečných situací. K hlavním uzávěrům vody, kanalizačním čistícím vstupům a dalším obdobným zařízením ve společných prostorách musí být vždy zajištěn volný přístup. Pokud jsou tato zařízení umístěna v prostorách, která jsou součástí jednotky (např. ve sklepě v suterénu domu), musí být přijata taková opatření, aby byl k těmto umožněn přístup i za nepřítomnosti člena společenství (kontakt na člena společenství, který má ve svém sklepě uzávěry). Vypouštění a napouštění otopné soustavy mohou provádět pouze osoby pověřené výborem společenství. Vlastníkům se zakazuje takto manipulovat se systémem otopné soustavy. -----

(7) Každý člen společenství je povinen si při užívání jednotky počínat v souladu s dobrými mravy tak, aby nedocházelo k obtěžování ostatních členů společenství; při provádění stavebních prací v jednotkách je povinen oznámit termín provádění stavebních prací výboru a ostatním členům společenství, a to minimálně 10 (deset) dní předem a dbát na to, aby práce byly prováděny jen v pracovních dnech v době od 8:00 hod. do 18:00 hod. V oznámení uvede předpokládaný časový rozsah prací a kontaktní číslo na osobu odpovědnou za dodržování těchto pravidel. V době od 22:00 hod. do 6:00 hod. (noční klid) se každý člen společenství zdrží hluku, používání hlučných přístrojů a nástrojů (pračky, masážní vany, vrtačky, vysavače, atd.), hry na hudební nástroje, zpěvu a hlučné komunikace a je rovněž povinen zamezit hluku zvířat s nimi žijícími (vytí, štěkání atd.). -----

(8) Člen společenství je povinen zajistit, aby byl dodržován pořádek ve sklepních prostorách, jež jsou příslušenstvím či součástí bytu (jednotky), zdržet se umístování snadno vznětlivých, hořlavých nebo jinak nebezpečných látek a předmětů v těchto prostorách. -----

(9) Běžný úklid společných prostor a bezprostředního okolí domu zajišťuje osoba určená výborem. Při mimořádných situacích, kdy vlastník nebo uživatel jednotky znečistí společné prostory (rekonstrukce, malování, stěhování), je povinen neprodleně po ukončení prací odstranit způsobené znečištění, a v případě, že práce trvají déle, je povinen zajistit úklid vždy do 18:30 hod každého dne prací. V opačném případě zajistí úklid společenství a náklady přeučtuje vlastníkově příslušné jednotky. -----

(10) Výbor zajišťuje kontrolu souladu využití společných částí s původním určením. -----

(11) Podrobná pravidla stanoví interní předpis společenství – domovní řád. Návrh znění domovního řádu předkládá výbor ke schválení shromáždění. -----

Část šestá **PRAVIDLA PRO TVORBU ROZPOČTU, PRO PŘÍSPĚVKY NA SPRÁVU DOMU A ÚHRADU CEN SLUŽEB**

Čl. XIV.

Příspěvky na správu domu a pozemku a úhrady nákladů na služby, jakož další příspěvky

(1) Příspěvky na správu domu a pozemku, dále zálohy na úhradu za služby, popřípadě další platby podle zvláštního právního předpisu (např. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů), jakož i další příspěvky, které se z rozhodnutí shromáždění mají hradit, platí členové společenství v částkách a v termínech stanovených k tomu příslušným orgánem společenství na účet společenství, nerozhodne-li shromáždění o placení na účet správce. -----

(2) Zprávu o použití a stavu příspěvků na správu domu a pozemku předkládá výbor ke schválení shromáždění spolu se zprávou o hospodaření společenství a s návrhem na schválení roční účetní závěrky. Nevyčerpaný zůstatek těchto finančních prostředků se převádí do následujícího roku, není-li shromážděním rozhodnuto jinak. -----

(3) Pro účely financování nákladů na správu domu a pozemku platí členové příspěvky formou měsíčních záloh, a to -----

a) stejnou částkou za jednotku na náklady na správu domu a pozemku spojené s vlastní správní činností, -----

b) ve výši odpovídající velikosti jeho spoluvlastnického podílu na společných částech na náklady na správu domu a pozemku. -----

Slouží-li některá ze společných částí jen některému vlastníku jednotky k výlučnému užívání, stanoví se výše příspěvku i se zřetelem k povaze, rozměrům a umístění této části a rozsahu povinnosti vlastníka jednotky spravovat tuto část na vlastní náklad. -----

(4) Pokud není pro daný kalendářní rok shromážděním rozhodnuto jinak, platí výše příspěvku na správu domu a pozemku platná v období předcházejícího kalendářního roku. -----

(5) Společenství zřizuje k zabezpečení nákladů spojených s modernizací či dovybavením domu a nákladů na rozsáhlejší opravy fond oprav. Prostředky soustředěné ve fondu oprav a jejich zůstatky tvoří příslušenství společné věci a převádí se do dalších období, není-li shromážděním rozhodnuto jinak. V případě převodu vlastnického práva k jednotce se převádí

zůstatek tohoto fondu ve prospěch nového vlastníka a hodnotu zůstatku původní a nový vlastník mezi sebou vypořádají, aniž by požadovali jeho vypořádání ve vztahu ke společenství. Každý z členů přispívá do fondu oprav měsíčně částkou stanovenou shromážděním na každý m² plochy vlastněné jednotky. Slouží-li některá ze společných částí jen některému vlastníku jednotky k výlučnému užívání, stanoví se výše příspěvku i se zřetelem k povaze, rozměrům a umístění této části a rozsahu povinnosti vlastníka jednotky spravovat tuto část na vlastní náklad. Výdaje, které mohou být čerpány k tíži fondu oprav, jsou výdaje vynaložené na modernizaci či dovybavení domu, na rozsáhlejší opravy a na úpravy pozemku. -----

Shromáždění může v konkrétním případě rozhodnout o tom, že výdaj neodpovídající výše uvedenému bude hrazen z fondu oprav či naopak, že výdaj čerpaný podle výše uvedeného z fondu oprav bude zahrnut do běžného provozního výdaje. Čerpání fondu oprav se rozpočítává na každého vlastníka v poměru dle velikosti jeho spoluvlastnického podílu. Slouží-li některá ze společných částí jen některému vlastníku jednotky k výlučnému užívání, rozpočítává se čerpání fondu oprav i se zřetelem k povaze, rozměrům a umístění této části a rozsahu povinnosti vlastníka jednotky spravovat tuto část na vlastní náklad. Po vyúčtování čerpání fondu oprav každého vlastníka bude vlastníky fond oprav doplňován podle způsobu jeho tvorby. -----

(6) V případě nedostatečné výše finančních prostředků na účtu společenství má výbor právo vyzvat členy společenství ke složení mimořádné splátky na pokrytí nutných výdajů tak, aby nedošlo k platební neschopnosti. Lhůta pro složení těchto finančních prostředků je 10 (deset) dnů. -----

(7) Výši příspěvku na správu domu a pozemku navrhuje výbor a schvaluje shromáždění. -----

(8) Zálohy na správu domu a pozemku jsou členové společenství povinni platit vždy tak, aby byly tyto zálohy uhrazeny do konce příslušného kalendářního měsíce. -----

(9) Společenství vlastníků zajišťuje tyto služby: dodávku tepla, dodávku vody a odvádění odpadních vod, osvětlení společných prostor v domě, úklid společných prostor v domě, umožnění příjmu televizního signálu, a další služby, o jejichž potřebě rozhodne shromáždění vlastníků. -----

(10) Na náklady za služby jsou členové společenství povinni platit měsíčně příspěvek formou zálohy splatné společně s příspěvkem na správu domu a pozemků vždy tak, aby byly tyto zálohy uhrazeny do konce příslušného kalendářního měsíce. Výše příspěvků se stanovuje na základě skutečných nákladů předcházejícího zúčtovacího období, kterým je kalendářní rok, s přihlédnutím k předpokládané výši nákladů pro daný kalendářní rok. -----

(11) Náklady na služby se na vlastníky jednotek rozúčtují dle zákona a dle rozhodnutí shromáždění. -----

(12) Vyúčtování záloh na služby se provádí jedenkrát za zúčtovací období, kterým je kalendářní rok. Vyúčtování je společenství vlastníků povinno provést nejpozději do 4 (čtyř) měsíců od skončení zúčtovacího období. Vyúčtování se doručí členům společenství na oznámenou doručovací adresu. Od doručení vyúčtování běží členům společenství lhůta 30 kalendářních dnů na uplatnění námitek ke způsobu a obsahu vyúčtování. Po uplynutí této reklamační lhůty již reklamovat vyúčtování nelze. Vyřízení uplatněných námitek musí být uskutečněno do 30 dnů od doručení námítky. Přeplatky a nedoplatky z vyúčtování jsou

splatné nejpozději ve lhůtě 4 (čtyř) měsíců ode dne doručení vyúčtování členovi společenství, nejpozději do 7 (sedmi) měsíců po uplynutí zúčtovacího období. -----

(13) Stanoví-li zvláštní zákon pro dluhy z titulu úhrad za služby poplatků /úrok z prodlení, je člen společenství, který dluží úhradu za služby a platbu příspěvku na správu domu a pozemku, povinen zaplatit poplatek / úrok z prodlení ve výši odpovídající tomuto poplatku z prodlení. Vedle těchto zákonných sankcí je člen společenství povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každé jednotlivé porušení svých povinností uvedených v těchto stanovách, s tím, že nárok na náhradu škody není dotčen. Výbor může zcela nebo zčásti uvedené sankce prominout nebo snížit. -----

(14) Výbor je povinen po zjištění vzniku dluhu upozornit písemně člena společenství na dluh a vyzvat jej k úhradě. Nedojde-li k úhradě ani v průběhu měsíce následujícího po upozornění výborem, je oprávněn výbor využít spolupráce s advokátní kanceláří a s její pomocí zahájit vymáhání dluhu, včetně podání žaloby na zaplacení dlužné částky proti členu společenství, když veškeré náklady spojené s vymáháním dluhu včetně nákladů na soudní poplatek a náklady právního zastoupení je povinen hradit dlužící člen společenství. -----

(15) Při převodu vlastnického práva k jednotce nevzniká společenství povinnost vypořádat příspěvky na správu domu ke dni účinnosti převodu. Společenství vydá vlastníkovvi jednotky na jeho žádost potvrzení, jaké dluhy související se správou domu a pozemku a na plněních spojených nebo souvisejících s užíváním jednotky a zálohách na tato plnění přejdou na nabyvatele jednotky, popř. potvrzení, že takové dluhy nejsou. -----

(16) Výbor vytváří rozpočet, a to vždy na období jednoho kalendářního roku, který předkládá ke schválení shromáždění. Rozpočet představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké rezervy finančních prostředků na opravy společných částí domu a pozemku plánovaných v budoucích letech. V případě, že má správce ve správě více domů nebo více sekcí jednoho domu, je povinen evidovat náklady na každý dům nebo jednotlivou sekci odděleně o ostatních. -----

Část sedmá HOSPODAŘENÍ SPOLEČENSTVÍ

Čl. XV

Hospodaření společenství a způsob nakládání s jeho majetkem

(1) Společenství hospodaří s finančními prostředky poskytovanými členy společenství na radu příspěvků na správu domu a pozemku, dále s finančními prostředky poskytovanými členy společenství na úhradu za služby spojené s užíváním jednotek a s dalšími finančními prostředky získanými v rámci činnosti společenství. -----

(2) Případný zisk z hospodaření společenství může být rozdělen mezi členy společenství po schválení účetní závěrky na základě souhlasu nadpoloviční většiny všech členů společenství. Zisk se rozdělí podle velikosti spoluvlastnického podílu, nebude-li shromážděním rozhodnuto jinak. -----

(3) Uzavře-li společenství podle těchto stanov smlouvu se správcem, je povinno smluvně dojednat také povinnosti správce předkládat orgánům společenství ke schválení návrhy výše

příspěvků na správu domu, pozemku a pozemků souvisejících s domem a výše záloh na úhradu za služby placené členy společenství, návrhy na rozúčtování cen služeb a další návrhy, které podle zákona a podle těchto stanov schvalují příslušné orgány společenství. Ve smlouvě může společenství pověřit správce též zajišťováním činností uvedených v odstavci 1. -----

(4) Nabude-li společenství majetek k účelům uvedeným v zákoně a v těchto stanovách, je povinno s nimi hospodařit pouze v souladu s vymezeným účelem. Výbor může v těchto záležitostech činit právní jednání pouze na základě usnesení shromáždění, pokud v usnesení shromáždění není stanoveno jinak nebo nevyplývá-li z těchto stanov něco jiného. -----

(5) Společenství je povinno uplatňovat a vymáhat plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství a plnění závazků třetích osob vůči společenství. Výbor odpovídá za včasné plnění těchto úkolů. -----

(6) Členové společenství jsou z právních jednání týkajících se společné věci oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech. -----

Část osmá DORUČOVÁNÍ

(1) Doručování zásilek mezi členem společenství a společenstvím se řídí ustanoveními zákona a těchto stanov, zejména se uplatní domněnka dojití dle ust. § 573 NOZ, kdy se má za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. -----

(2) Členovi společenství je doručováno na doručovací adresu vedenou v seznamu členů společenství, jinak na adresu trvalého bydliště vedenou v tomto seznamu, případně jiným způsobem uvedeným v těchto stanovách. Zásilka zaslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se považuje za doručenu 10. dnem od jejího odeslání, a to i v případě, kdy se zásilka vrátila odesílateli jako nedoručená proto, že si ji adresát nevyzvedl nebo je na uvedené adrese neznámý nebo se odstěhoval (je-li takto doručováno na adresu pro doručování, odešle vrácenou zásilku odesílatel znovu na adresu trvalého bydliště). -----

(3) Členovi společenství je možné rovněž doručovat písemnosti osobně oproti vlastnoručnímu podpisu. Odmítne-li člen společenství takovou zásilku převzít, učiní o tom odesílatel záznam a postupuje dle předchozích odstavců. -----

Část devátá ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Čl. XVI Účinnost stanov

Tyto stanovy byly vydány a projednány v souladu s platnými právními předpisy. Stanovy nabývají účinnosti dnem 1. listopadu 2016 a jejich změny dnem 1. prosince 2023.-----

Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek

**v budově č.p. 2234, 2235, 2236 a 2237 v ul. Janského a č.p. 2238, 2239 a 2240
v ul. Přecechtělova, Praha 5, k.ú. Stodůlky**

(§ 118 odst. 2 a § 125 odst. 1 obč. zák. a § 4 zák. č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů, v platném znění)

Vlastník budovy: Hlavní město Praha
Mariánské nám. 2/2
Praha 1 – Staré Město
110 01 Praha 1
IČ: 00064581

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:
Městská část Praha 13
Sluneční náměstí 2580/13
158 00 Praha 13 – Stodůlky
IČ: 00241687

prohlašuje, že je výlučným vlastníkem
budovy č.p. 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239 a 2240, ve Stodůlkách, způsob využití – bydlení,
s pozemky parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185 –to vše
vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří, na kterých budova stojí, v ul. Janského a ul. Přecechtělova.
Budova a pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1696, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní
město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Stodůlky a obec Praha

a
v souladu s § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů v platném znění (dále jen „zákon o vlastnictví
bytů“)

prohlašuje, že vymezuje ve výše uvedené budově jednotky a vyhotovuje toto Prohlášení vlastníka
budovy:

OBSAH:

- A) Označení budovy
- B) Popis jednotek v budově
- C) Určení společných částí budovy
- D) Stanovení spoluvlastnických podílů
- E) Označení pozemku
- F) Práva a závazky týkající se budovy
- G) Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje a pravidla pro správu společných částí
domu
- H) Závěr

Příloha č. 1 – Schémata určující polohu jednotek a společných částí domu

Vyhotovil: IKON spol. s.r.o.,
Nehvizdská 22/9
198 00 Praha 9 - Hloubětín

A.
OZNAČENÍ BUDOVY
(§ 4 odst. 2, písm. a) zákona o vlastnictví bytů)

1. Označení budovy:

ulice:	Janského
číslo popisné:	2234
stojící na pozemku parc. č. :	2342/191
číslo popisné:	2235
stojící na pozemku parc. č. :	2342/190
číslo popisné:	2236
stojící na pozemku parc. č. :	2342/189
číslo popisné:	2237
stojící na pozemku parc. č. :	2342/188
ulice:	Přecechtělova
číslo popisné:	2238
stojící na pozemku parc. č. :	2342/187
číslo popisné:	2239
stojící na pozemku parc. č. :	2342/186
číslo popisné:	2240
stojící na pozemku parc. č. :	2342/185
část obce:	Stodůlky
katastrální území:	Stodůlky
obec:	Praha

zapsané na LV č. 1696 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2. Údaje o vlastníkoví budovy:

Vlastnické právo:	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1 – Staré Město IČ: 00064581
-------------------	--

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:	Městská část Praha 13 Sluneční náměstí 2580/13 158 00 Praha 13 – Stodůlky IČ: 00241687
---	---

3. Jednotky vymezené v budově:

Vlastník prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky ve smyslu § 2 písm. h) zákona o vlastnictví bytů takto:

č.p. 2234:

- 1. NP - byt č. 2234/1,
- 2. NP - byt č. 2234/2, 2234/3
- 3. NP - byt č. 2234/4, 2234/5
- 4. NP - byt č. 2234/6, 2234/7
- 5. NP - byt č. 2234/8, 2234/9
- 6. NP - byt č. 2234/10, 2234/11
- 7. NP - byt č. 2234/12, 2234/13
- 8. NP - byt č. 2234/14, 2234/15

č.p. 2235:

- 1. NP - nebytová jednotka č. 2235/101, nebytová jednotka č. 2235/102
- 2. NP - byt č. 2235/2, 2235/3
- 3. NP - byt č. 2235/4, 2235/5
- 4. NP - byt č. 2235/6, 2235/7
- 5. NP - byt č. 2235/8, 2235/9
- 6. NP - byt č. 2235/10, 2235/11
- 7. NP - byt č. 2235/12, 2235/13
- 8. NP - byt č. 2235/14, 2235/15

č.p. 2236:

- 1. NP - byt č. 2236/1, nebytová jednotka č. 2236/101, nebytová jednotka č. 2236/102
- 2. NP - byt č. 2236/2, 2236/3
- 3. NP - byt č. 2236/4, 2236/5
- 4. NP - byt č. 2236/6, 2236/7
- 5. NP - byt č. 2236/8, 2236/9
- 6. NP - byt č. 2236/10, 2236/11
- 7. NP - byt č. 2236/12, 2236/13
- 8. NP - byt č. 2236/14, 2236/15
- 9. NP - byt č. 2236/16, 2236/17

č.p. 2237:

- 1. PP - nebytová jednotka č. 2237/102
- 1. NP - byt č. 2237/1, nebytová jednotka č. 2237/101,
- 2. NP - byt č. 2237/2, 2237/3
- 3. NP - byt č. 2237/4, 2237/5
- 4. NP - byt č. 2237/6, 2237/7
- 5. NP - byt č. 2237/8, 2237/9
- 6. NP - byt č. 2237/10, 2237/11
- 7. NP - byt č. 2237/12, 2237/13
- 8. NP - byt č. 2237/14, 2237/15
- 9. NP - byt č. 2237/16, 2237/17

č.p. 2238:

- 1. NP - byt č. 2238/1, 2238/2, 2238/3, nebytová jednotka č. 2238/101
- 2. NP - byt č. 2238/4, 2238/5, 2238/6, 2238/7, 2238/8
- 3. NP - byt č. 2238/9, 2238/10, 2238/11, 2238/12, 2238/13
- 4. NP - byt č. 2238/14, 2238/15, 2238/16, 2238/17, 2238/18
- 5. NP - byt č. 2238/19, 2238/20, 2238/21, 2238/22, 2238/23
- 6. NP - byt č. 2238/24, 2238/25, 2238/26, 2238/27, 2238/28
- 7. NP - byt č. 2238/29, 2238/30, 2238/31, 2238/32, 2238/33
- 8. NP - byt č. 2238/34, 2238/35, 2238/36, 2238/37, 2238/38
- 9. NP - byt č. 2238/39, 2238/40, 2238/41, 2238/42, 2238/43

č.p. 2239:

- 1. PP - nebytová jednotka č. 2239/101,

- 1. NP - byt č. 2239/1, 2239/2, nebytová jednotka č. 2239/102
- 2. NP - byt č. 2239/3, 2239/4, 2239/5
- 3. NP - byt č. 2239/6, 2239/7, 2239/8
- 4. NP - byt č. 2239/9, 2239/10, 2239/11
- 5. NP - byt č. 2239/12, 2239/13, 2239/14
- 6. NP - byt č. 2239/15, 2239/16, 2239/17
- 7. NP - byt č. 2239/18, 2239/19, 2239/20
- 8. NP - byt č. 2239/21, 2239/22, 2239/23
- 9. NP - byt č. 2239/24, 2239/25, 2239/26

č.p. 2240:

- 1. PP - nebytová jednotka č. 2240/102
- 1. NP - byt č. 2240/1, 2240/2, nebytová jednotka č. 2240/101
- 2. NP - byt č. 2240/3, 2240/4, 2240/5
- 3. NP - byt č. 2240/6, 2240/7, 2240/8
- 4. NP - byt č. 2240/9, 2240/10, 2240/11
- 5. NP - byt č. 2240/12, 2240/13, 2240/14
- 6. NP - byt č. 2240/15, 2240/16, 2240/17
- 7. NP - byt č. 2240/18, 2240/19, 2240/20
- 8. NP - byt č. 2240/21, 2240/22, 2240/23
- 9. NP - byt č. 2240/24, 2240/25, 2240/26

B.
POPIS JEDNOTEK VYMEZENÝCH V BUDOVĚ
(§ 4 odst. 2, písm. b) zákona o vlastnictví bytů)

1. Jednotky v budově Janského 2234

Janského 2234

Jednotka č. 2234/1 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/1 je **87,07 m²**.

Byt č. 2234/1 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	10,91		
Pokoj	12,24		
Pokoj	19,65		
Kuchyň	11,15		
Pokoj	14,13		
Předsíň	10,41		
Koupelna	4,58		
WC	1,00		
Komora	1,62		
Komora	1,38		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,63	
CELKEM	87,07	10,58	87,07

Vybavení bytu:
kuchyňská linka
varná deska
el. trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/1 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 8707/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/2 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/2 je **72,51 m²**.

Byt č. 2234/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,65		
Pokoj	12,24		
Pokoj	13,28		
Kuchyň	11,13		
Předsíň	12,31		
Koupelna	2,85		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,90	
CELKEM	72,51	11,85	72,51

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7251/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/3 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/3 je **72,30 m²**.

Byt č. 2234/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,60		
Pokoj	12,26		
Pokoj	13,18		
Kuchyň	11,12		
Předsíň	12,47		
Koupelna	2,80		
WC	0,87		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,93	
CELKEM	72,30	11,88	72,30

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7230/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/4 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/4 je **72,44 m²**.

Byt č. 2234/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,70		
Pokoj	12,20		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,19		
Předsíň	11,40		
Koupelna s WC	4,80		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,77	
CELKEM	72,44	10,72	72,44

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7244/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/5 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/5 je **72,14 m²**.

Byt č. 2234/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,52		
Pokoj	12,24		
Pokoj	13,14		
Kuchyň	10,88		
Předsíň	12,46		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,20	
CELKEM	72,14	11,15	72,14

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7214/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/6 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/6 je **72,57 m²**.

Byt č. 2234/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,48		
Pokoj	12,30		
Pokoj	13,22		
Kuchyň	11,07		
Předsíň	12,59		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,17	
CELKEM	72,57	11,12	72,57

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7257/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/7 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/7 je **72,48 m²**.

Byt č. 2234/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,53		
Pokoj	12,29		
Pokoj	13,29		
Kuchyň	10,85		
Předsíň	12,68		
Koupelna	2,80		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,93	
CELKEM	72,48	10,88	72,48

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7248/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/8 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/8 je **72,50 m²**.

Byt č. 2234/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,43		
Pokoj	12,27		
Pokoj	13,22		
Kuchyň	11,16		
Předsíň	12,51		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,20	
CELKEM	72,50	11,15	72,50

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7250/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/9 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/9 je **72,55 m²**.

Byt č. 2234/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,63		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,28		
Kuchyň	11,22		
Předsíň	12,42		
Koupelna	2,83		
WC	0,92		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,20	
CELKEM	72,55	11,15	72,55

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7255/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/10 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/10 je **72,52 m²**.

Byt č. 2234/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,32		
Pokoj	12,27		
Pokoj	13,23		
Kuchyň	11,22		
Předsíň	12,57		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,92	
CELKEM	72,52	11,87	72,52

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7252/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/11 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/11 je **72,37 m²**.

Byt č. 2234/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,58		
Pokoj	12,18		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,04		
Předsíň	12,52		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,73	
CELKEM	72,37	11,68	72,37

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7237/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/12 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/12 je **72,52 m²**.

Byt č. 2234/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,59		
Pokoj	12,26		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	11,11		
Předsíň	12,52		
Koupelna	2,79		
WC	1,09		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,90	
CELKEM	72,52	11,85	72,52

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7252/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/13 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/13 je **72,65 m²**.

Byt č. 2234/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,65		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,08		
Kuchyň	11,13		
Předsíň	12,65		
Koupelna	2,85		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,95	
CELKEM	72,65	11,90	72,65

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7265/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/14 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/14 je **72,45 m²**.

Byt č. 2234/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,54		
Pokoj	12,22		
Pokoj	13,14		
Kuchyň	11,14		
Předsíň	12,50		
Koupelna	2,88		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,30	
CELKEM	72,45	10,25	72,45

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7245/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2234

Jednotka č. 2234/15 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2234/15 je **78,46 m²**.

Byt č. 2234/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,67		
Pokoj	12,16		
Pokoj	13,10		
Kuchyň	11,19		
Předsíň	12,50		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Zádveří	5,93		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,25	
CELKEM	78,46	10,20	78,46

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2234/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7846/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

2. Jednotky v budově Janského 2235

Janského 2235

Jednotka č. 2235/101 je nebytová jednotka určená k užívání jako kancelář umístěná v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2235/101 je **16,13 m²**.

Jednotka č. 2235/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
kancelář	16,13		
Celkem	16,13		16,13

Vybavení jednotky:

vodovodní baterie

umyvadlo

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

Vlastník jednotky užívá společné WC v 1.PP č.p. 2235.

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) vstupní dveře včetně zárubní,

c) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2235/101 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1613/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/102 je nebytová jednotka určená k užívání jako ordinace umístěná v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2235/102 je **75,75m²**.

Jednotka č. 2235/102 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Čekárna	10,00		
Ordinace	20,80		
Ordniace s šatnou	14,05		
Odpočinek	11,30		
Šatna k ordinaci	3,10		
WC pacientky	2,50		
WC, sprcha person.	3,00		
Denní místnost	11,00		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,42	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,28	
Celkem	75,75	6,70	75,75

Vybavení jednotky:

umyvadlo
sprcha
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytové jednotky včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2235/102 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7575/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/2 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/2 je **72,34 m²**.

Byt č. 2235/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,52		
Pokoj	12,22		
Pokoj	13,12		
Kuchyň	10,92		
Předsíň	12,47		
Koupelna	3,08		
WC	1,01		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,95	
CELKEM	72,34	11,90	72,34

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

el. varná deska + trouba

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavic

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7234/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/3 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/3 je **72,21 m²**.

Byt č. 2235/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,58		
Pokoj	12,20		
Pokoj	13,26		
Kuchyň	11,09		
Předsíň	12,06		
Koupelna	3,08		
WC	0,94		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,85	
CELKEM	72,21	11,80	72,21

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7221/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/4 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/4 je **72,16 m²**.

Byt č. 2235/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,50		
Pokoj	12,24		
Pokoj	13,20		
Kuchyň	11,10		
Předsíň	10,99		
Koupelna	4,27		
WC	0,86		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,17	
CELKEM	72,16	11,12	72,16

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7216/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/5 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/5 je **72,45 m²**.

Byt č. 2235/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,55		
Pokoj	12,30		
Pokoj	13,26		
Kuchyň	10,82		
Předsíň	12,59		
Koupelna	2,89		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,17	
CELKEM	72,45	11,12	72,45

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7245/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/6 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/6 je **72,11 m²**.

Byt č. 2235/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,51		
Pokoj	12,21		
Pokoj	13,13		
Kuchyň	10,95		
Předsíň	12,42		
Koupelna	2,85		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,15	
CELKEM	72,11	11,10	72,11

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7211/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/7 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/7 je **72,62 m²**.

Byt č. 2235/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,49		
Pokoj	12,2		
Pokoj	13,27		
Kuchyň	11,21		
Předsíň	10,25		
Koupelna	5,16		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,70	
CELKEM	72,62	10,65	72,62

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7262/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/8 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/8 je **72,29 m²**.

Byt č. 2235/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,46		
Pokoj	12,26		
Pokoj	13,14		
Kuchyň	10,92		
Předsíň	10,73		
Koupelna	4,77		
WC	1,01		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,95	
CELKEM	72,29	10,90	72,29

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7229/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/9 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/9 je **72,25 m²**.

Byt č. 2235/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,63		
Pokoj	12,27		
Pokoj	13,05		
Kuchyň	10,82		
Předsíň	12,56		
Koupelna	2,86		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,22	
CELKEM	72,25	11,17	72,25

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7225/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/10 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/10 je **72,16 m²**.

Byt č. 2235/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,55		
Pokoj	12,32		
Pokoj	13,12		
Kuchyň	11,06		
Předsíň	12,01		
Koupelna	3,02		
WC	1,08		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,92	
CELKEM	72,16	11,87	72,16

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7216/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/11 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/11 je **72,59 m²**.

Byt č. 2235/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,59		
Pokoj	12,27		
Pokoj	13,12		
Kuchyň	11,12		
Předsíň	12,58		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,90	
CELKEM	72,59	11,85	72,59

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7259/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/12 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/12 je **72,65 m²**.

Byt č. 2235/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,51		
Pokoj	12,19		
Pokoj	13,12		
Kuchyň	11,24		
Předsíň	12,69		
Koupelna	2,87		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		5,00	
CELKEM	72,65	11,95	72,65

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7265/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/13 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/13 je **72,23 m²**.

Byt č. 2235/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,48		
Pokoj	12,27		
Pokoj	13,09		
Kuchyň	10,95		
Předsíň	12,60		
Koupelna	2,80		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,90	
CELKEM	72,23	11,85	72,23

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7223/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/14 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/14 je **72,56 m²**.

Byt č. 2235/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,53		
Pokoj	12,14		
Pokoj	13,13		
Kuchyň	11,01		
Předsíň	10,55		
Koupelna	5,15		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		5,00	
CELKEM	72,56	11,95	72,56

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7256/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2235

Jednotka č. 2235/15 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2235/15 je **79,92 m²**.

Byt č. 2235/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,62		
Pokoj	12,20		
Pokoj	13,11		
Kuchyň	11,10		
Předsíň	10,80		
Koupelna	4,25		
WC	1,30		
Zádvěří	7,54		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,28	
CELKEM	79,92	10,23	79,92

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2235/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7992/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

3. Jednotky v budově Janského 2236

Janského 2236

Jednotka č. 2236/101 je nebytová jednotka určená k užívání jako kancelář umístěná v 1. podzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2236/101 je **11,00 m²**.

Jednotka č. 2236/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
kancelář	11,00		
Celkem	11,00		11,00

Vybavení jednotky:
umyvadlo
vodovodní baterie
měřiče SV

Vlastník jednotky užívá společné WC v 1.PP č.p. 2236.

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- a) podlahové krytiny,
- b) vstupní dveře včetně zárubní,
- c) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2236/101 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1100/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/102 je nebytová jednotka určená k užívání jako kancelář umístěná v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2236/102 je **15,00 m²**.

Jednotka č. 2236/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
kancelář	15,00		
Celkem	15,00		15,00

Vybavení jednotky:
umyvadlo
vodovodní baterie
měřiče SV

Vlastník jednotky užívá společné WC v 1.PP č.p. 2236.

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2236/102 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1500/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/1 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/1 je **72,55 m²**.

Byt č. 2236/1 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,51		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,25		
Kuchyň	10,54		
Předsíň	13,15		
Koupelna	2,79		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,60	
CELKEM	72,55	10,55	72,55

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/1 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7255/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/2 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/2 je **72,47 m²**.

Byt č. 2236/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,64		
Pokoj	12,31		
Pokoj	13,14		
Kuchyň	11,14		
Předsíň	12,21		
Koupelna	2,98		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,25	
CELKEM	72,47	10,20	72,47

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7247/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/3 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/3 je **72,33 m²**.

Byt č. 2236/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,69		
Pokoj	12,20		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,05		
Předsíň	12,32		
Koupelna	2,92		
WC	1,00		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,54	
CELKEM	72,33	10,49	72,33

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7233/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/4 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/4 je **72,64 m²**.

Byt č. 2236/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,57		
Pokoj	12,22		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	11,14		
Předsíň	12,64		
Koupelna	2,88		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,98	
CELKEM	72,64	11,93	72,64

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavíc

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7264/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/5 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/5 je **72,64 m²**.

Byt č. 2236/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,77		
Pokoj	12,29		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,06		
Předsíň	12,46		
Koupelna	2,85		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,89	
CELKEM	72,64	11,84	72,64

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7264/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/6 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/6 je **72,44 m²**.

Byt č. 2236/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,58		
Pokoj	12,28		
Pokoj	13,10		
Kuchyň	10,87		
Předsíň	13,71		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		5,10	
CELKEM	72,44	12,05	72,44

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7244/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/7 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/7 je **72,45 m²**.

Byt č. 2236/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,68		
Pokoj	12,18		
Pokoj	13,28		
Kuchyň	11,10		
Předsíň	12,28		
Koupelna	2,89		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,13	
CELKEM	72,45	11,08	72,45

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7245/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/8 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/8 je **72,67 m²**.

Byt č. 2236/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,78		
Pokoj	12,32		
Pokoj	13,26		
Kuchyň	11,11		
Předsíň	12,34		
Koupelna	2,85		
WC	1,01		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,05	
CELKEM	72,67	11,00	72,67

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7267/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/9 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/9 je **72,53 m²**.

Byt č. 2236/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,44		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,21		
Kuchyň	11,07		
Předsíň	12,68		
Koupelna	2,85		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,92	
CELKEM	72,53	10,87	72,53

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7253/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/10 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/10 je **72,52 m²**.

Byt č. 2236/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,59		
Pokoj	12,26		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	11,11		
Předsíň	12,52		
Koupelna	2,79		
WC	1,09		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,10	
CELKEM	72,52	11,05	72,52

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7252/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/11 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/11 je **72,73 m²**.

Byt č. 2236/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,69		
Pokoj	12,22		
Pokoj	13,23		
Kuchyň	10,95		
Předsíň	12,74		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,17	
CELKEM	72,73	11,12	72,73

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7273/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/12 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/12 je **72,31 m²**.

Byt č. 2236/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,95		
Pokoj	12,49		
Pokoj	13,04		
Kuchyň	11,39		
Předsíň	10,43		
Koupelna	4,96		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,84	
CELKEM	72,31	11,79	72,31

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7231/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/13 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/13 je **72,59 m²**.

Byt č. 2236/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,61		
Pokoj	12,13		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	11,00		
Předsíň	12,78		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,07	
CELKEM	72,59	11,02	72,59

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7259/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/14 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/14 je **72,32 m²**.

Byt č. 2236/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,55		
Pokoj	12,28		
Pokoj	13,21		
Kuchyň	10,85		
Předsíň	12,58		
Koupelna	2,81		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,91	
CELKEM	72,32	11,86	72,32

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7232/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/15 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/15 je **72,32 m²**.

Byt č. 2236/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,57		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,19		
Kuchyň	10,75		
Předsíň	12,64		
Koupelna	2,86		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,90	
CELKEM	72,32	11,85	72,32

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7232/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/16 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/16 je **72,53 m²**.

Byt č. 2236/16 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,65		
Pokoj	12,10		
Pokoj	13,26		
Kuchyň	10,99		
Předsíň	12,63		
Koupelna	2,87		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,19	
CELKEM	72,53	10,14	72,53

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/16 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7253/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2236

Jednotka č. 2236/17 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2236/17 je **72,40 m²**.

Byt č. 2236/17 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,60		
Pokoj	12,19		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	11,03		
Předsíň	12,49		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,52	
CELKEM	72,40	9,47	72,40

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavíc

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2236/17 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7240/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

4. Jednotky v budově Janského 2237

Janského 2237

Jednotka č. 2237/101 je nebytová jednotka určená k užívání jako sklad umístěná v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2237/101 je **15,00 m²**.

Jednotka č. 2237/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Sklad	15,00		
Celkem	15,00		15,00

Vybavení jednotky:

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- a) podlahové krytiny,
- b) vstupní dveře včetně zárubní,
- c) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2237/101 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1500/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/102 je nebytová jednotka určená k užívání jako sklad umístěná v 1. podzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2237/102 je **14,60 m²**.

Jednotka č. 2237/102 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
sklad	14,60		
Celkem	14,60		14,60

Vybavení jednotky:

topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- a) podlahové krytiny,
- b) vstupní dveře včetně zárubní,
- d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2237/102 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1460/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/1 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/1 je **72,30 m²**.

Byt č. 2237/1 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,37		
Pokoj	12,08		
Pokoj	15,21		
Kuchyň	12,22		
Předsíň	9,74		
Koupelna	2,78		
WC	0,90		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,72	
CELKEM	72,30	11,67	72,30

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/1 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7230/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/2 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/2 je **72,56 m²**.

Byt č. 2237/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,50		
Pokoj	12,34		
Pokoj	13,31		
Kuchyň	10,82		
Předsíň	12,69		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,95	
CELKEM	72,56	11,90	72,56

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7256/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/3 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/3 je **72,58 m²**.

Byt č. 2237/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,54		
Pokoj	12,32		
Pokoj	13,21		
Kuchyň	10,64		
Předsíň	12,94		
Koupelna	2,89		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,96	
CELKEM	72,58	11,91	72,58

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7258/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/4 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/4 je **72,47 m²**.

Byt č. 2237/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,63		
Pokoj	12,34		
Pokoj	13,10		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	12,52		
Koupelna	2,87		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,90	
CELKEM	72,47	10,85	72,47

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7247/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/5 je byt umístěný ve 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/5 je **72,32 m²**.

Byt č. 2237/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,59		
Pokoj	12,28		
Pokoj	13,30		
Kuchyň	11,01		
Předsíň	10,42		
Koupelna	4,75		
WC	0,97		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,97	
CELKEM	72,32	11,92	72,32

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7232/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/6 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/6 je **72,53 m²**.

Byt č. 2237/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,52		
Pokoj	12,29		
Pokoj	13,22		
Kuchyň	11,10		
Předsíň	12,49		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,89	
CELKEM	72,53	10,84	72,53

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7253/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/7 je byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/7 je **72,33 m²**.

Byt č. 2237/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,68		
Pokoj	12,20		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	10,99		
Předsíň	12,47		
Koupelna	2,81		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,89	
CELKEM	72,33	10,84	72,33

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7233/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/8 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/8 je **72,32 m²**.

Byt č. 2237/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,63		
Pokoj	12,28		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	10,99		
Předsíň	12,34		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,09	
CELKEM	72,32	11,04	72,32

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7232/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/9 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/9 je **72,49 m²**.

Byt č. 2237/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,77		
Pokoj	12,23		
Pokoj	13,03		
Kuchyň	10,96		
Předsíň	12,60		
Koupelna	2,84		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,19	
CELKEM	72,49	11,14	72,49

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
varná deska
sporák
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7249/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/10 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/10 je **72,64 m²**.

Byt č. 2237/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,57		
Pokoj	12,23		
Pokoj	13,32		
Kuchyň	11,10		
Předsíň	12,51		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,10	
CELKEM	72,64	11,05	72,64

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7264/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/11 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/11 je **72,32 m²**.

Byt č. 2237/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,73		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,05		
Předsíň	12,25		
Koupelna	2,87		
WC	1,02		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,99	
CELKEM	72,32	11,94	72,32

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7232/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/12 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/12 je **72,49 m²**.

Byt č. 2237/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,59		
Pokoj	12,24		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,05		
Předsíň	12,60		
Koupelna	2,80		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		5,00	
CELKEM	72,49	11,95	72,49

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7249/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/13 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/13 je **72,40 m²**.

Byt č. 2237/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,83		
Pokoj	12,29		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	11,45		
Předsíň	11,19		
Koupelna	3,40		
WC	1,09		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		5,08	
CELKEM	72,40	12,03	72,40

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7240/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/14 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/14 je **72,38 m²**.

Byt č. 2237/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,54		
Pokoj	12,20		
Pokoj	13,15		
Kuchyň	12,02		
Předsíň	10,37		
Koupelna s WC	5,10		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		5,11	
CELKEM	72,38	12,06	72,38

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7238/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/15 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/15 je **72,63 m²**.

Byt č. 2237/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,64		
Pokoj	12,32		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	12,62		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		4,53	
CELKEM	72,63	11,48	72,63

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7263/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/16 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/16 je **72,43 m²**.

Byt č. 2237/16 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,46		
Pokoj	12,25		
Pokoj	13,10		
Kuchyň	11,02		
Předsíň	12,70		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,30	
CELKEM	72,43	10,25	72,43

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/16 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7243/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Janského 2237

Jednotka č. 2237/17 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2237/17 je **80,23 m²**.

Byt č. 2237/17 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,77		
Pokoj	12,27		
Pokoj	13,16		
Kuchyň	11,10		
Předsíň	12,32		
Koupelna	2,81		
WC	1,05		
Zádveří	7,75		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,92	
CELKEM	8023	9,87	8023

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2237/17 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 8023/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

5. Jednotky v budově Janského 2238

Janského 2238

Jednotka č. 2238/101 je nebytová jednotka určená k užívání jako sklad umístěná v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2238/101 je **17,50 m²**.

Jednotka č. 2238/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Sklad	17,50		
Celkem	17,50		17,50

Vybavení jednotky:

topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2238/101 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1750/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/1 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/1 je **70,82 m²**.

Byt č. 2238/1 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,27		
Pokoj	12,06		
Pokoj	12,86		
Kuchyň	10,84		
Předsíň	12,87		
Koupelna	2,87		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	70,82	9,55	70,82

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/1 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7082/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/2 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/2 je **65,07 m²**.

Byt č. 2238/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,07		
Pokoj	22,15		
Pokoj s KK	21,74		
Předsíň	5,97		
Koupelna	2,10		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,60	
CELKEM	65,07	1,60	65,07

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 6507/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/3 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/3 je **75,35 m²**.

Byt č. 2238/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,11		
Pokoj	12,54		
Pokoj	12,45		
Kuchyň	11,40		
Předsíň	13,96		
Koupelna	3,40		
WC	1,04		
Komora	1,45		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,60	
CELKEM	75,35	8,55	75,35

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7535/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/4 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/4 je **70,77 m²**.

Byt č. 2238/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,25		
Pokoj	12,17		
Pokoj	12,83		
Kuchyň	10,78		
Předsíň	12,87		
Koupelna	2,81		
WC	1,06		
Společná chodba s byt. jed 5 o celkové výměře		13,30	
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,74	
CELKEM	70,77	21,99	70,77

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7077/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/5 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/5 je **43,12 m²**.

Byt č. 2238/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,89		
Předsíň	5,95		
Koupelna	2,13		
WC	1,05		
Společná chodba s byt. jed 5 o celkové výměře		13,30	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,74	
CELKEM	43,12	15,04	43,12

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4312/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/6 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/6 je **43,08 m²**.

Byt č. 2238/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,07		
Kuchyň	21,87		
Předsíň	5,95		
Koupelna	2,15		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,60	
CELKEM	43,08	1,60	43,08

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4308/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/7 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/7 je **75,65 m²**.

Byt č. 2238/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,01		
Pokoj	12,49		
Pokoj	12,50		
Kuchyň	12,54		
Předsíň	13,79		
Koupelna	2,88		
WC	1,04		
Komora	1,40		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,70	
CELKEM	75,65	8,65	75,65

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7565/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/8 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/8 je **74,26 m²**.

Byt č. 2238/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,27		
Pokoj	13,80		
Pokoj	13,80		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	13,61		
Koupelna	2,79		
WC	1,09		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,60	
CELKEM	74,26	8,55	74,26

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7426/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/9 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/9 je **70,39 m²**.

Byt č. 2238/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,43		
Pokoj	12,09		
Pokoj	12,78		
Kuchyň	10,83		
Předsíň	10,82		
Koupelna	4,58		
WC	0,86		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,51	
CELKEM	70,39	8,46	70,39

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7039/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/10 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/10 je **43,04 m²**.

Byt č. 2238/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,16		
Kuchyň	21,84		
Předsíň	5,84		
Koupelna	2,16		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,51	
CELKEM	43,04	1,51	43,04

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4304/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/11 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/11 je **43,01 m²**.

Byt č. 2238/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,07		
Kuchyň	21,84		
Předsíň	5,90		
Koupelna	2,16		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,51	
CELKEM	43,01	1,51	43,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4301/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/12 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/12 je **75,87 m²**.

Byt č. 2238/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,02		
Pokoj	12,49		
Pokoj	12,50		
Kuchyň	12,36		
Předsíň	14,11		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Komora	1,48		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,60	
CELKEM	75,87	8,55	75,87

Vybavení bytu:
kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7587/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/13 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/13 je **74,11 m²**.

Byt č. 2238/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,35		
Pokoj	13,66		
Pokoj	13,70		
Kuchyň	10,95		
Předsíň	13,55		
Koupelna	2,90		
WC	1,00		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,79	
CELKEM	74,11	9,74	74,11

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavíc

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7411/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/14 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/14 je **70,89 m²**.

Byt č. 2238/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,20		
Pokoj	12,34		
Pokoj	12,68		
Kuchyň	10,95		
Předsíň	12,77		
Koupelna	2,90		
WC	1,05		
Společná chodba s byt. jed 15 o celkové výměře		13,32	
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,82	
CELKEM	70,89	23,09	70,89

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7089/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/15 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/15 je **43,00 m²**.

Byt č. 2238/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,80		
Předsíň	5,90		
Koupelna	2,16		
WC	1,04		
Společná chodba s byt. jed 14 o celkové výměře		13,32	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,70	
CELKEM	43,00	16,02	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/16 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/16 je **43,02 m²**.

Byt č. 2238/16 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,05		
Kuchyň	21,85		
Předsíň	5,95		
Koupelna	2,12		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,43	
CELKEM	43,02	1,43	43,02

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/16 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4302/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/17 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/17 je **75,88 m²**.

Byt č. 2238/17 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,07		
Pokoj	12,47		
Pokoj	12,52		
Kuchyň	12,54		
Předsíň	13,90		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Komora	1,45		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,40	
CELKEM	75,88	8,35	75,88

Vybavení bytu:
kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/17 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7588/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/18 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/18 je **74,34 m²**.

Byt č. 2238/18 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,32		
Pokoj	13,64		
Pokoj	13,75		
Kuchyň	10,97		
Předsíň	13,73		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,36	
CELKEM	74,34	9,31	74,34

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/18 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7434/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/19 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/19 je **70,86 m²**.

Byt č. 2238/19 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,38		
Pokoj	12,15		
Pokoj	12,80		
Kuchyň	10,88		
Předsíň	12,72		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,86	6,95	70,86

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/19 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7086/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/20 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/20 je **43,00 m²**.

Byt č. 2238/20 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,15		
Kuchyň	21,78		
Předsíň	5,92		
Koupelna	2,10		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,80	
CELKEM	43,00	2,80	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/20 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/21 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/21 je **43,00 m²**.

Byt č. 2238/21 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,13		
Kuchyň	21,64		
Předsíň	5,78		
Koupelna	2,50		
WC	0,95		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,70	
CELKEM	43,00	2,70	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/21 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/22 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/22 je **75,87 m²**.

Byt č. 2238/22 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,13		
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,44		
Kuchyň	12,46		
Předsíň	13,89		
Koupelna	2,85		
WC	1,05		
Komora	1,45		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,40	
CELKEM	75,87	9,35	75,87

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/22 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7587/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/23 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/23 je **74,42 m²**.

Byt č. 2238/23 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,35		
Pokoj	13,87		
Pokoj	13,65		
Kuchyň	10,93		
Předsíň	13,69		
Koupelna	2,90		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,36	
CELKEM	74,42	9,31	74,42

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/23 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7442/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/24 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/24 je **70,87 m²**.

Byt č. 2238/24 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,20		
Pokoj	12,16		
Pokoj	12,76		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	12,85		
Koupelna	2,87		
WC	1,05		
Společná chodba s byt. jed 25 o celkové výměře		13,27	
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	70,87	22,82	70,87

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/24 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7087/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/25 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/25 je **43,03 m²**.

Byt č. 2238/25 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,15		
Kuchyň	21,90		
Předsíň	5,78		
Koupelna	2,15		
WC	1,05		
Společná chodba s byt. jed 24 o celkové výměře		13,27	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,49	
CELKEM	43,03	15,76	43,03

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/25 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4303/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/26 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/26 je **43,00 m²**.

Byt č. 2238/26 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,09		
Kuchyň	21,96		
Předsíň	5,78		
Koupelna	2,08		
WC	1,09		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	43,00	2,60	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/26 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/27 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/27 je **75,55 m²**.

Byt č. 2238/27 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,15		
Pokoj	12,48		
Pokoj	12,43		
Kuchyň	12,56		
Předsíň	12,32		
Koupelna	3,84		
WC	1,35		
Komora	1,42		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,49	
CELKEM	75,55	9,44	75,55

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/27 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7555/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/28 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/28 je **80,14 m²**.

Byt č. 2238/28 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,20		
Pokoj	13,65		
Pokoj	13,72		
Kuchyň	11,00		
Předsíň	13,64		
Koupelna	2,89		
WC	1,04		
Zádvěří	6,00		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	80,14	9,55	80,14

Vybavení bytu:
kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/28 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 8014/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/29 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/29 je **70,92 m²**.

Byt č. 2238/29 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,30		
Pokoj	12,12		
Pokoj	12,87		
Kuchyň	10,91		
Předsíň	12,88		
Koupelna	2,80		
WC	1,04		
Společná chodba s byt. jed 30 o celkové výměře		13,46	
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,03	
CELKEM	70,92	23,44	70,92

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/29 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7092/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/30 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/30 je **43,05 m²**.

Byt č. 2238/30 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,12		
Kuchyň	21,79		
Předsíň	5,94		
Koupelna	2,16		
WC	1,04		
Společná chodba s byt. jed 29 o celkové výměře		13,46	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,90	
CELKEM	43,05	16,36	43,05

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/30 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4305/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/31 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/31 je **43,01 m²**.

Byt č. 2238/31 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,82		
Předsíň	5,89		
Koupelna	2,15		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,00	
CELKEM	43,01	3,00	43,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/31 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4301/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/32 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/32 je **75,89 m²**.

Byt č. 2238/32 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,12		
Pokoj	12,44		
Pokoj	12,48		
Kuchyň	12,55		
Předsíň	13,98		
Koupelna	2,85		
WC	1,05		
Komora	1,42		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,90	
CELKEM	75,89	9,85	75,89

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/32 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7589/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Jednotka č. 2238/33 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/33 je 80,42 m².

Byt č. 2238/33 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,27		
Pokoj	13,86		
Pokoj	13,68		
Kuchyň	10,97		
Předsíň	13,68		
Koupelna	2,85		
WC	1,04		
Zádveří	6,07		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,98	
CELKEM	80,42	9,93	80,42

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavic

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/33 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 8042/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/34 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/34 je **70,98 m²**.

Byt č. 2238/34 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,31		
Pokoj	12,16		
Pokoj	12,82		
Kuchyň	10,84		
Předsíň	12,98		
Koupelna	2,83		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,64	
CELKEM	70,98	9,59	70,98

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/34 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7098/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/35 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/35 je **43,01 m²**.

Byt č. 2238/35 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,13		
Kuchyň	21,75		
Předsíň	5,92		
Koupelna	2,16		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,70	
CELKEM	43,01	2,70	43,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/35 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4301/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/36 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/36 je **43,03 m²**.

Byt č. 2238/36 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,09		
Kuchyň	21,81		
Předsíň	5,95		
Koupelna	2,15		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,53	
CELKEM	43,03	2,53	43,03

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/36 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4303/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/37 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/37 je **75,66 m²**.

Byt č. 2238/37 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,12		
Pokoj	12,65		
Pokoj	12,36		
Kuchyň	12,22		
Předsíň	13,98		
Koupelna	2,88		
WC	1,04		
Komora	1,41		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,52	
CELKEM	75,66	9,47	75,66

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/37 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7566/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/38 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/38 je **74,15 m²**.

Byt č. 2238/38 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,19		
Pokoj	13,70		
Pokoj	13,70		
Kuchyň	11,04		
Předsíň	13,63		
Koupelna	2,83		
WC	1,06		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,53	
CELKEM	74,15	9,48	74,15

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/38 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7415/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/39 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/39 je **70,97 m²**.

Byt č. 2238/39 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	18,27		
Pokoj	12,27		
Pokoj	12,85		
Kuchyň	10,93		
Předsíň	12,80		
Koupelna	2,82		
WC	1,03		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	70,97	9,55	70,97

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/39 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7097/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/40 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/40 je **43,01 m²**.

Byt č. 2238/40 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,78		
Předsíň	5,95		
Koupelna	2,13		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,02	
CELKEM	43,01	3,02	43,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/40 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4301/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/41 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/41 je **43,00 m²**.

Byt č. 2238/41 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,12		
Kuchyň	21,73		
Předsíň	5,60		
Koupelna	2,33		
WC	1,22		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,98	
CELKEM	43,00	2,98	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/41 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/42 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/42 je **75,42 m²**.

Byt č. 2238/42 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	19,05		
Pokoj	12,55		
Pokoj	12,45		
Kuchyň	11,98		
Předsíň	14,08		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Komora	1,40		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,00	
CELKEM	75,42	9,95	75,42

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/42 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7542/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2238

Jednotka č. 2238/43 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2238/43 je **85,21 m²**.

Byt č. 2238/43 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	20,18		
Pokoj	13,69		
Pokoj	13,82		
Kuchyň	10,99		
Předsíň	11,69		
Koupelna s WC	4,00		
Zádvěří	10,84		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,00	
CELKEM	85,21	9,95	85,21

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2238/43 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 8521/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

6. Jednotky v budově Přecechtělova 2239

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/101 je nebytová jednotka určená k užívání jako klubovna umístěná v 1. podzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2239/101 je **30,00 m²**.

Jednotka č. 2239/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
klubovna	14,00		
klubovna	14,00		
WC	2,00		
Celkem	30,00		30,00

Vybavení jednotky:

umyvadlo
vodovodní baterie
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2239/101 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 3000/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/102 je nebytová jednotka určená k užívání jako kancelář umístěná v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytového prostoru č. 2239/102 je **18,00 m²**.

Jednotka č. 2239/102 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Kancelář	18,00		
Celkem	18,00		18,00

Vybavení jednotky:

topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla

Vlastník jednotky užívá společné WC v 1.PP č.p. 2239.

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytové jednotky včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2239/102 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 1800/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/1 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/1 je **43,03 m²**.

Byt č. 2239/1 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,79		
Předsíň	5,95		
Koupelna	2,15		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,64	
CELKEM	43,03	2,64	43,03

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/1 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4303/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/2 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/2 je **70,76 m²**.

Byt č. 2239/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,45		
Pokoj	12,51		
Pokoj	18,21		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,79		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,20	
CELKEM	70,76	10,15	70,76

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7076/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/3 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/3 je **70,85 m²**.

Byt č. 2239/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,54		
Pokoj	12,70		
Pokoj	18,24		
Kuchyň	10,85		
Předsíň	12,59		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,65	
CELKEM	70,85	9,60	70,85

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7085/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/4 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/4 je **43,10 m²**.

Byt č. 2239/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,27		
Kuchyň	21,84		
Předsíň	5,77		
Koupelna	2,16		
WC	1,06		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,61	
CELKEM	43,10	2,61	43,10

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4310/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/5 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/5 je **76,55 m²**.

Byt č. 2239/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,56		
Pokoj	18,25		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	10,58		
Koupelna	4,75		
WC	1,08		
Zádveří	5,75		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	76,55	9,55	76,55

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7655/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/6 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/6 je **70,76 m²**.

Byt č. 2239/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,50		
Pokoj	12,54		
Pokoj	18,20		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,71		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,31	
CELKEM	70,76	9,26	70,76

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7076/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/7 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/7 je **43,00 m²**.

Byt č. 2239/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,82		
Předsíň	5,88		
Koupelna	2,15		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,98	
CELKEM	43,00	2,98	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/8 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/8 je **70,79 m²**.

Byt č. 2239/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,53		
Pokoj	12,52		
Pokoj	18,63		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	11,50		
Koupelna	3,50		
WC	1,13		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,80	
CELKEM	70,79	9,75	70,79

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7079/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/9 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/9 je **70,86 m²**.

Byt č. 2239/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,53		
Pokoj	12,55		
Pokoj	18,27		
Kuchyň	10,91		
Předsíň	12,66		
Koupelna	2,89		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,90	
CELKEM	70,86	9,85	70,86

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7086/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/10 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/10 je **42,93 m²**.

Byt č. 2239/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,07		
Kuchyň	21,81		
Předsíň	5,88		
Koupelna	2,12		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,82	
CELKEM	42,93	2,82	42,93

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4293/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/11 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/11 je **79,18 m²**.

Byt č. 2239/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,50		
Pokoj	18,36		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	10,77		
Koupelna	4,80		
WC	0,99		
Zádveří	8,26		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,00	
CELKEM	79,18	9,95	79,18

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7918/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/12 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/12 je **70,70 m²**.

Byt č. 2239/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,53		
Pokoj	12,60		
Pokoj	18,42		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,23		
Koupelna	2,98		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,93	
CELKEM	70,70	9,88	70,70

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7070/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/13 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/13 je **42,95 m²**.

Byt č. 2239/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,07		
Kuchyň	21,80		
Předsíň	5,90		
Koupelna	2,15		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	42,95	2,60	42,95

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4295/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/14 je byt umístěný v 5. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/14 je **70,84 m²**.

Byt č. 2239/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,45		
Pokoj	12,60		
Pokoj	18,18		
Kuchyň	10,99		
Předsíň	12,71		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,35	
CELKEM	70,84	9,30	70,84

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7084/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/54, 2342/53, 2342/52, 2342/51, 2342/50, 2342/49 a 2342/48, k.ú. Stodůlky

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/15 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/15 je **70,81 m²**.

Byt č. 2239/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,76		
Pokoj	12,09		
Pokoj	18,27		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,91		
Koupelna	2,79		
WC	1,09		
Lodžie		6,96	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	70,81	9,56	70,81

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7081/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/16 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/16 je **43,00 m²**.

Byt č. 2239/16 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,09		
Kuchyň	21,83		
Předsíň	5,90		
Koupelna	2,15		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	43,00	2,60	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/16 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/17 je byt umístěný v 6. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/17 je **70,73 m²**.

Byt č. 2239/17 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,69		
Pokoj	12,06		
Pokoj	18,46		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,71		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,38	
CELKEM	70,73	9,33	70,73

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/17 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7073/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/54, 2342/53, 2342/52, 2342/51, 2342/50, 2342/49 a 2342/48, k.ú. Stodůlky

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/18 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. **2239/18** je **70,85 m²**.

Byt č. 2239/18 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,74		
Pokoj	12,64		
Pokoj	18,42		
Kuchyň	10,96		
Předsíň	11,58		
Koupelna	3,37		
WC	1,14		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,51	
CELKEM	70,85	9,46	70,85

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/18 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7085/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/19 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/19 je 43,05 m².

Byt č. 2239/19 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,04		
Kuchyň	21,94		
Předsíň	5,90		
Koupelna	2,13		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,50	
CELKEM	43,05	2,50	43,05

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavíc
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/19 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4305/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/20 je byt umístěný v 7. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/20 je **73,01 m²**.

Byt č. 2239/20 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,55		
Pokoj	18,31		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	11,77		
Koupelna	3,35		
WC	1,05		
Komora na 7.NP	2,40		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,28	
CELKEM	73,01	10,23	73,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/20 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7301/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/54, 2342/53, 2342/52, 2342/51, 2342/50, 2342/49 a 2342/48, k.ú. Stodůlky

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/21 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/21 je **70,78 m²**.

Byt č. 2239/21 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,63		
Pokoj	12,53		
Pokoj	18,43		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,42		
Koupelna	2,82		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
CELKEM	70,78	9,55	70,78

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/21 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7078/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/22 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/22 je **43,01 m²**.

Byt č. 2239/22 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,04		
Kuchyň	21,91		
Předsíň	5,87		
Koupelna	2,15		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,15	
CELKEM	43,01	2,15	43,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/22 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4301/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/23 je byt umístěný v 8. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/23 je **70,91 m²**.

Byt č. 2239/23 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,56		
Pokoj	12,54		
Pokoj	18,53		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,45		
Koupelna	2,88		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,17	
CELKEM	70,91	9,12	70,91

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/23 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7091/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/54, 2342/53, 2342/52, 2342/51, 2342/50, 2342/49 a 2342/48, k.ú. Stodůlky

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/24 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/24 je **70,97 m²**.

Byt č. 2239/24 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,37		
Pokoj	18,36		
Kuchyň	10,95		
Předsíň	12,77		
Koupelna	2,87		
WC	1,05		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,47	
CELKEM	70,97	9,42	70,97

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/24 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7097/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/25 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/25 je **43,03 m²**.

Byt č. 2239/25 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,87		
Předsíň	5,89		
Koupelna	2,14		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,01	
CELKEM	43,03	2,01	43,03

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/25 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4303/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2239

Jednotka č. 2239/26 je byt umístěný v 9. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2239/26 je **78,01 m²**.

Byt č. 2239/26 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,47		
Pokoj	12,62		
Pokoj	18,32		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,72		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Komora	3,95		
Zádveří	3,12		
Lodžie		6,95	
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,90	
CELKEM	78,01	8,85	78,01

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2239/26 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7801/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

7. Jednotky v budově Přecechtělova 2240

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/101 je nebytová jednotka určená k užívání jako prodejna umístění v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2240/101 je **21,35 m²**.

Jednotka č. 2240/101 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Prodejna	21,35		
Celkem	21,35		21,35

Vybavení jednotky:

umyvadlo
vodovodní baterie
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla

Vlastník jednotky užívá společné WC v 1.PP č.p. 2240.

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2240/101 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 2135/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/102 je nebytová jednotka určená k užívání jako vzorkovna umístěna v 1. podzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky č. 2240/102 je **27,65 m²**.

Jednotka č. 2240/102 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Dílna	13,75		
Sklad	13,90		
Celkem	27,65		27,65

Vybavení jednotky:

Umyvadlo
kombi WC
vodovodní baterie
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla

Součástí nebyté jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Nebytová jednotka je ohraničena:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do nebytové jednotky a do příslušenství umístěného mimo nebytovou jednotku včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v nebytové jednotce.

K vlastnictví jednotky č. 2240/102 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 2765/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/1 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/1 je **70,90 m²**.

Byt č. 2240/1 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,58		
Pokoj	12,57		
Pokoj	18,29		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,71		
Koupelna	2,80		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,74	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,90	9,69	70,90

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/1 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7090/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/2 je byt umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/2 je **43,05 m²**.

Byt č. 2240/2 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,13		
Kuchyň	21,90		
Předsíň	5,85		
Koupelna	2,13		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,90	
CELKEM	43,05	2,90	43,05

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/2 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4305/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/3 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/3 je **70,76 m²**.

Byt č. 2240/3 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,47		
Pokoj	12,46		
Pokoj	18,27		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,72		
Koupelna	2,88		
WC	1,06		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,93	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,76	9,88	70,76

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/3 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7076/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/4 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/4 je **43,05 m²**.

Byt č. 2240/4 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,10		
Kuchyň	21,89		
Předsíň	5,89		
Koupelna	2,13		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,32	
CELKEM	43,05	2,32	43,05

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/4 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4305/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/5 je byt umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/5 je **70,82 m²**.

Byt č. 2240/5 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,64		
Pokoj	12,56		
Pokoj	18,24		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,32		
Koupelna	3,01		
WC	1,15		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,63	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,82	9,58	70,82

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/5 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7082/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/6 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/6 je **70,89 m²**.

Byt č. 2240/6 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,56		
Pokoj	12,55		
Pokoj	18,27		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,73		
Koupelna	2,84		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP			2,92
Lodžie			6,95
CELKEM	70,89	9,87	70,89

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/6 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7089/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/7 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. **2240/7** je **43,00 m²**.

Byt č. 2240/7 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,05		
Kuchyň	21,98		
Předsíň	5,80		
Koupelna	2,13		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,97	
CELKEM	43,00	2,97	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- a) podlahové krytiny,
- b) nenosné příčky,
- c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/7 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/8 je byt umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/8 je **70,73 m²**.

Byt č. 2240/8 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,52		
Pokoj	18,36		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,33		
Koupelna	2,94		
WC	1,08		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP			2,98
Lodžie			6,95
CELKEM	70,73	9,93	70,73

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/8 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7073/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/9 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/9 je **70,91 m²**.

Byt č. 2240/9 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,51		
Pokoj	12,48		
Pokoj	18,32		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	12,72		
Koupelna	2,87		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP			2,80
Lodžie			6,95
CELKEM	70,91	9,75	70,91

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavicek

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/9 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7091/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/10 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/10 je **43,00 m²**.

Byt č. 2240/10 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,09		
Kuchyň	21,96		
Předsíň	5,78		
Koupelna	2,08		
WC	1,09		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,80	
CELKEM	43,00	2,80	43,00

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/10 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4300/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/11 je byt umístěný v 4. nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/11 je **70,81 m²**.

Byt č. 2240/11 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,58		
Pokoj	12,47		
Pokoj	18,28		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,63		
Koupelna	2,90		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,50	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,81	9,45	70,81

Vybavení bytu:
kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/11 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7081/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/12 je byt umístěný v 5. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/12 je **70,81 m²**.

Byt č. 2240/12 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,76		
Pokoj	12,09		
Pokoj	18,27		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,91		
Koupelna	2,79		
WC	1,09		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,60	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,81	9,55	70,81

Vybavení bytu:
kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/12 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7081/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/13 je byt umístěný v 5. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/13 je **43,06 m²**.

Byt č. 2240/13 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,08		
Kuchyň	21,93		
Předsíň	5,89		
Koupelna	2,13		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,27	
CELKEM	43,06	2,27	43,06

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/13 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4306/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/14 je byt umístěný v 5. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/14 je **70,96 m²**.

Byt č. 2240/14 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,48		
Pokoj	12,54		
Pokoj	18,33		
Kuchyň	10,92		
Předsíň	12,78		
Koupelna	2,86		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,00	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,96	9,95	70,96

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
el. varná deska + trouba
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavice
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/14 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7096/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/15 je byt umístěný v 6. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/15 je **70,85 m²**.

Byt č. 2240/15 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,57		
Pokoj	12,53		
Pokoj	18,27		
Kuchyň	10,83		
Předsíň	12,75		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,93	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,85	9,88	70,85

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- a) podlahové krytiny,
- b) nenosné příčky,
- c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/15 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7085/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/16 je byt umístěný v 6. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/16 je **42,98 m²**.

Byt č. 2240/16 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,05		
Kuchyň	21,84		
Předsíň	5,92		
Koupelna	2,14		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,00	
CELKEM	42,98	3,00	42,98

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/16 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4298/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/17 je byt umístěný v 6. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/17 je **70,94 m²**.

Byt č. 2240/17 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,55		
Pokoj	12,50		
Pokoj	18,40		
Kuchyň	10,92		
Předsíň	12,67		
Koupelna	2,86		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,68	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,94	9,63	70,94

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/17 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7094/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/18 je byt umístěný v 7. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/18 je **70,96 m²**.

Byt č. 2240/18 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,50		
Pokoj	12,62		
Pokoj	18,30		
Kuchyň	10,89		
Předsíň	12,76		
Koupelna	2,85		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,49	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,96	9,44	70,96

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/18 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7096/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/19 je byt umístěný v 7. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/19 je **43,04 m²**.

Byt č. 2240/19 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,13		
Kuchyň	21,80		
Předsíň	5,92		
Koupelna	2,15		
WC	1,04		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,47	
CELKEM	43,04	2,47	43,04

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/19 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4304/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/20 je byt umístěný v 7. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/20 je **70,83 m²**.

Byt č. 2240/20 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,60		
Pokoj	12,29		
Pokoj	18,43		
Kuchyň	11,15		
Předsíň	12,47		
Koupelna	2,90		
WC	0,99		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,45	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,83	9,40	70,83

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/20 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7083/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/21 je byt umístěný v 8. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/21 je **70,96 m²**.

Byt č. 2240/21 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,58		
Pokoj	12,60		
Pokoj	18,30		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	12,69		
Koupelna	2,87		
WC	1,02		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,51	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,96	9,46	70,96

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/21 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7096/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/22 je byt umístěný v 8. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/22 je **43,02 m²**.

Byt č. 2240/22 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,11		
Kuchyň	21,87		
Předsíň	5,87		
Koupelna	2,14		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		3,57	
CELKEM	43,02	3,57	43,02

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
sprchový kout
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/22 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4302/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/23 je byt umístěný v 8. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/23 je **76,64 m²**.

Byt č. 2240/23 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,51		
Pokoj	12,55		
Pokoj	18,35		
Kuchyň	10,96		
Předsíň	12,68		
Koupelna	2,87		
WC	1,04		
Zádveří	5,68		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,47	
Lodžie		6,95	
CELKEM	76,64	9,42	76,64

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/23 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7664/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/24 je byt umístěný v 9. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/24 je **70,90 m²**.

Byt č. 2240/24 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,45		
Pokoj	12,55		
Pokoj	18,37		
Kuchyň	10,98		
Předsíň	12,74		
Koupelna	2,76		
WC	1,05		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,50	
Lodžie		6,95	
CELKEM	70,90	9,45	70,90

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/24 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7090/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/25 je byt umístěný v 9. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/25 je **42,97 m²**.

Byt č. 2240/25 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	12,09		
Kuchyň	21,81		
Předsíň	5,91		
Koupelna	2,13		
WC	1,03		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		2,50	
CELKEM	42,97	2,50	42,97

Vybavení bytu:

kuchyňská linka
sporák
umyvadlo
vana
vodovodní baterie
kombi WC
měřiče SV a TUV
topná tělesa včetně termostatických hlavic
měřiče tepla
zvonek
domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

- podlahové krytiny,
- nenosné příčky,
- vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,
- vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. Pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

- vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,
- uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/25 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 4297/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

Přecechtělova 2240

Jednotka č. 2240/26 je byt umístěný v 9. Nadzemním podlaží.

Celková výměra podlahové plochy bytu č. 2240/26 je **76,22 m²**.

Byt č. 2240/26 se skládá z těchto místností a příslušenství:

Pojmenování místnosti	Plocha m ²	Prostor ve výhradním užívání vlastníka jednotky, jehož plocha se nepočítá do podlahové plochy jednotky m ²	Podlahová plocha jednotky m ²
Pokoj	10,95		
Pokoj	10,95		
Pokoj	18,30		
Kuchyň	10,90		
Předsíň	13,25		
Koupelna	5,30		
WC	1,10		
Zádvěří	5,47		
Sklepní kóje mimo byt v 1.PP		1,82	
Lodžie		6,95	
CELKEM	76,22	8,77	76,22

Vybavení bytu:

kuchyňská linka

sporák

umyvadlo

vana

vodovodní baterie

kombi WC

měřiče SV a TUV

topná tělesa včetně termostatických hlavice

měřiče tepla

zvonek

domovní telefon

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, topení, elektroinstalace, telekomunikace, odvody odpadních vod apod.) včetně uzavíracích ventilů pro jednotku kromě stoupacích vedení.

K vlastnictví bytu dále patří:

a) podlahové krytiny,

b) nenosné příčky,

c) vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubní,

d) vnitřní elektrické rozvody a k nim připojené instalační předměty (světla, zásuvky, vypínače) od el. pojistek pro jednotku umístěných uvnitř jednotky včetně.

Byt je ohraničen:

a) vnitřní stranou obvodových zdí, vstupními dveřmi do bytu a do příslušenství umístěného mimo byt včetně zárubně,

b) uzavíracími ventily přívodu vody a elektrickými pojistkami v bytě.

K vlastnictví jednotky č. 2240/26 dále patří **spoluvlastnický podíl ve výši 7622/1076857** na společných částech domu včetně příslušenství a na pozemcích parc. č. 2342/191, 2342/190, 2342/189, 2342/188, 2342/187, 2342/186 a 2342/185, k.ú. Stodůlky.

C.
URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY
(§ 4 odst. 2, písm. c) zákona o vlastnictví bytů)

Společnými částmi domu č.p. 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239 a 2240 k.ú. Stodůlky jsou následující části určené pro společné užívání ve smyslu § 2 písm. g) zákona o vlastnictví bytů:

1. základy budovy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, fasády
2. střecha včetně nosných konstrukcí, hromosvody, klempířské prvky
3. hlavní vodorovné a svislé nosné konstrukce,
4. vchody do budovy včetně dveří, vstupní prostory
5. schodiště, chodby
6. okna přístupná ze společných částí a veškerá okna v jednotlivých jednotkách
7. dveře přímo přístupné ze společných částí budovy, nejsou-li součástí jednotky, veškeré lodžiové dveře
8. prostory a místnosti ve společných částech v 1. NP a 1. PP - sušárny, mandlovný, prádelny, WC, kočárkárny, úklidová místnost, kolektory, výměňková stanice, trafo stanice, žehlírny, sklady apod.
9. rozvody vody až po uzavírací ventily pro jednotky (bez těchto uzavíracích ventilů), hlavní uzávěry vody. Vodoměrná soustava s dvěma vodoměry je umístěna v prostoru sklepa v suterénu č.p.2238 vedle vstupu k předávací stanici a kolektoru.
10. rozvody tepla ve společných prostorech domu včetně svislých rozvodů tepla v jednotkách (vodorovné rozvody tepla uvnitř jednotky včetně radiátorů jsou ve vlastnictví vlastníka jednotky)
11. společné svody kanalizačních odpadů až po napojení odpadů z bytů či nebytových prostor,
12. rozvody elektrické energie až po elektrické pojistky pro jednotku umístěné v jednotce a elektrická zařízení instalovaná mimo jednotky, včetně domovní elektroinstalace (domovního telefonu (bez přístroje), domovních zvonků při vchodu do budovy, automatický vrátný, osvětlení chodby a jiných společných prostor,
13. rozvody telekomunikací, radiokomunikací a televizního vysílání včetně vstupní zásuvky v jednotce
14. prostory ve výhradním užívání vlastníků jednotek, jejichž plocha se nezapočítává do celkové plochy jednotky (lodžie, sklepní kóje, uzavřené společné chodby určené k užívání jen některých jednotek),
16. technická zařízení ve společných částech budovy (výtahy, strojovny výtahů, výtahové šachty).
17. rozvody vzduchotechniky

D.
STANOVENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ
(§ 4 odst. 2, písm. d) zákona o vlastnictví bytů)

Janského 2234

Číslo jednotky	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl
2234/1	87,07	8707 / 1076857
2234/2	72,51	7251 / 1076857
2234/3	72,30	7230 / 1076857
2234/4	72,44	7244 / 1076857
2234/5	72,14	7214 / 1076857
2234/6	72,57	7257 / 1076857
2234/7	72,48	7248 / 1076857
2234/8	72,50	7250 / 1076857
2234/9	72,55	7255 / 1076857
2234/10	72,52	7252 / 1076857
2234/11	72,37	7237 / 1076857
2234/12	72,52	7252 / 1076857
2234/13	72,65	7265 / 1076857
2234/14	72,45	7245 / 1076857
2234/15	78,46	7846 / 1076857

Janského 2235

Číslo jednotky	odlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl
2235/101	16,13	1613 / 1076857
2235/102	75,75	7575 / 1076857
2235/2	72,34	7234 / 1076857
2235/3	72,21	7221 / 1076857
2235/4	72,16	7216 / 1076857
2235/5	72,45	7245 / 1076857
2235/6	72,11	7211 / 1076857
2235/7	72,62	7262 / 1076857
2235/8	72,29	7229 / 1076857
2235/9	72,25	7225 / 1076857
2235/10	72,16	7216 / 1076857
2235/11	72,59	7259 / 1076857
2235/12	72,65	7265 / 1076857
2235/13	72,23	7223 / 1076857
2235/14	72,56	7256 / 1076857
2235/15	79,92	7992 / 1076857

Janského 2236

Číslo jednotky	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl
2236/101	11,00	1100 / 1076857
2236/102	15,00	1500 / 1076857
2236/1	72,55	7255 / 1076857
2236/2	72,47	7247 / 1076857
2236/3	72,33	7233 / 1076857
2236/4	72,64	7264 / 1076857

2236/5	72,64	7264 / 1076857
2236/6	72,44	7244 / 1076857
2236/7	72,45	7245 / 1076857
2236/8	72,67	7267 / 1076857
2236/9	72,53	7253 / 1076857
2236/10	72,52	7252 / 1076857
2236/11	72,73	7273 / 1076857
2236/12	72,31	7231 / 1076857
2236/13	72,59	7259 / 1076857
2236/14	72,32	7232 / 1076857
2236/15	72,32	7232 / 1076857
2236/16	72,53	7253 / 1076857
2236/17	72,40	7240 / 1076857

Janského 2237

<u>Číslo jednotky</u>	<u>podlahová plocha v m²</u>	<u>spoluvlastnický podíl</u>
2237/101	15,00	1500 / 1076857
2237/102	14,60	1460 / 1076857
2237/1	72,30	7230 / 1076857
2237/2	72,56	7256 / 1076857
2237/3	72,58	7258 / 1076857
2237/4	72,47	7247 / 1076857
2237/5	72,32	7232 / 1076857
2237/6	72,53	7253 / 1076857
2237/7	72,33	7233 / 1076857
2237/8	72,32	7232 / 1076857
2237/9	72,49	7249 / 1076857
2237/10	72,64	7264 / 1076857
2237/11	72,32	7232 / 1076857
2237/12	72,49	7249 / 1076857
2237/13	72,40	7240 / 1076857
2237/14	72,38	7238 / 1076857
2237/15	72,63	7263 / 1076857
2237/16	72,43	7243 / 1076857
2237/17	80,23	8023 / 1076857

Přecechtělova 2238

<u>Číslo jednotky</u>	<u>podlahová plocha v m²</u>	<u>spoluvlastnický podíl</u>
2238/101	17,50	1750 / 1076857
2238/1	70,82	7082 / 1076857
2238/2	65,07	6507 / 1076857
2238/3	75,35	7535 / 1076857
2238/4	70,77	7077 / 1076857
2238/5	43,12	4312 / 1076857
2238/6	43,08	4308 / 1076857
2238/7	75,65	7565 / 1076857
2238/8	74,26	7426 / 1076857
2238/9	70,39	7039 / 1076857
2238/10	43,04	4304 / 1076857

2238/11	43,01	4301 / 1076857
2238/12	75,87	7587 / 1076857
2238/13	74,11	7411 / 1076857
2238/14	70,89	7089 / 1076857
2238/15	43,00	4300 / 1076857
2238/16	43,02	4302 / 1076857
2238/17	75,88	7588 / 1076857
2238/18	74,34	7434 / 1076857
2238/19	70,86	7086 / 1076857
2238/20	43,00	4300 / 1076857
2238/21	43,00	4300 / 1076857
2238/22	75,87	7587 / 1076857
2238/23	74,42	7442 / 1076857
2238/24	70,87	7087 / 1076857
2238/25	43,03	4303 / 1076857
2238/26	43,00	4300 / 1076857
2238/27	75,55	7555 / 1076857
2238/28	80,14	8014 / 1076857
2238/29	70,92	7092 / 1076857
2238/30	43,05	4305 / 1076857
2238/31	43,01	4301 / 1076857
2238/32	75,89	7589 / 1076857
2238/33	80,42	8042 / 1076857
2238/34	70,98	7098 / 1076857
2238/35	43,01	4301 / 1076857
2238/36	43,03	4303 / 1076857
2238/37	75,66	7566 / 1076857
2238/38	74,15	7415 / 1076857
2238/39	70,97	7097 / 1076857
2238/40	43,01	4301 / 1076857
2238/41	43,00	4300 / 1076857
2238/42	75,42	7542 / 1076857
2238/43	85,21	8521 / 1076857

Přecechtělova 2239

Číslo jednotky	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl
2239/101	30,00	3000 / 1076857
2239/102	18,00	1800 / 1076857
2239/1	43,03	4303 / 1076857
2239/2	70,76	7076 / 1076857
2239/3	70,85	7085 / 1076857
2239/4	43,10	4310 / 1076857
2239/5	76,55	7655 / 1076857
2239/6	70,76	7076 / 1076857
2239/7	43,00	4300 / 1076857
2239/8	70,79	7079 / 1076857
2239/9	70,86	7086 / 1076857
2239/10	42,93	4293 / 1076857
2239/11	79,18	7918 / 1076857
2239/12	70,70	7070 / 1076857
2239/13	42,95	4295 / 1076857
2239/14	70,84	7084 / 1076857

2239/15	70,81	7081 / 1076857
2239/16	43,00	4300 / 1076857
2239/17	70,73	7073 / 1076857
2239/18	70,85	7085 / 1076857
2239/19	43,05	4305 / 1076857
2239/20	73,01	7301 / 1076857
2239/21	70,78	7078 / 1076857
2239/22	43,01	4301 / 1076857
2239/23	70,91	7091 / 1076857
2239/24	70,97	7097 / 1076857
2239/25	43,03	4303 / 1076857
2239/26	78,01	7801 / 1076857

Přecechtělova 2240

Číslo jednotky	podlahová plocha v m ²	spoluvlastnický podíl
2240/101	21,35	2135 / 1076857
2240/102	27,65	2765 / 1076857
2240/1	70,90	7090 / 1076857
2240/2	43,05	4305 / 1076857
2240/3	70,76	7076 / 1076857
2240/4	43,05	4305 / 1076857
2240/5	70,82	7082 / 1076857
2240/6	70,89	7089 / 1076857
2240/7	43,00	4300 / 1076857
2240/8	70,73	7073 / 1076857
2240/9	70,91	7091 / 1076857
2240/10	43,00	4300 / 1076857
2240/11	70,81	7081 / 1076857
2240/12	70,81	7081 / 1076857
2240/13	43,06	4306 / 1076857
2240/14	70,96	7096 / 1076857
2240/15	70,85	7085 / 1076857
2240/16	42,98	4298 / 1076857
2240/17	70,94	7094 / 1076857
2240/18	70,96	7096 / 1076857
2240/19	43,04	4304 / 1076857
2240/20	70,83	7083 / 1076857
2240/21	70,96	7096 / 1076857
2240/22	43,02	4302 / 1076857
2240/23	76,64	7664 / 1076857
2240/24	70,90	7090 / 1076857
2240/25	42,97	4297 / 1076857
2240/26	76,22	7622 / 1076857
CELKEM	10768,57	1076857 / 1076857

E.
OZNAČENÍ POZEMKU
(§ 4 odst. 2, písm. e) zákona o vlastnictví bytů)

1. Označení pozemku:

pozemek parc. č.:	2342/191
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	230 m ²
dům č.p.	2234

pozemek parc. č.:	2342/190
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	229 m ²
dům č.p.	2235

pozemek parc. č.:	2342/189
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	223 m ²
dům č.p.	2236

pozemek parc. č.:	2342/188
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	221 m ²
dům č.p.	2237

pozemek parc. č.:	2342/187
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	471 m ²
dům č.p.	2238

pozemek parc. č.:	2342/186
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	273 m ²
dům č.p.	2239

pozemek parc. č.:	2342/185
druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
výměra pozemku:	273 m ²
dům č.p.	2240

katastrální území:	Stodůlky
obec:	Praha
kód k.ú.:	755541

zapsaný na LV č. 1696 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

1 a. Údaje o vlastníkově pozemků:

Vlastnické právo:	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 Praha 1 – Staré Město 110 01 Praha 1 IČ: 00064581
-------------------	---

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

Městská část Praha 13
Sluneční náměstí 2580/13
158 00 Praha 13 – Stodůlky
IČ: 00241687

V souladu s § 21 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů bude spolu s vlastnictvím jednotky převeden na vlastníka i podíl na výše uvedených pozemcích odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu určených v písm. D tohoto Prohlášení.

F. **PRÁVA A ZÁVAZKY TÝKAJÍCÍ SE BUDOVY** **(§ 4 odst. 2, písm. f) zákona o vlastnictví bytů)**

Na vlastníky jednotek přejdou zápisem vkladu tohoto Prohlášení do katastru nemovitostí všechna práva a závazky týkající se budovy č.p. 2234, č.p. 2235, č.p. 2236, č.p. 2237, č.p. 2238, č.p. 2239, č.p. 2240 ve Stodůlkách -Velké Ohradě a pozemků parc. č. a to v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům, zejména:

- zajištění správy nemovitosti na základě mandátní smlouvy ze dne 1.7.2007 uzavřené s firmou IKON spol s r. o., Nehvizdská 22/8, Praha 8
- zajištění úklidu domu, předzahrádek, chodníků s Hanou Skálovou - ECO-PURUS K Zahrádkám 1420, ze dne 30. 4. 2009
- dodávka vody z veřejného vodovodu Pražskými vodovody a kanalizacemi, a.s., Národní třída 13, Praha 1, smlouva ze dne 13. 4. 2004, číslo smlouvy: B 14606
- odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací Pražskými vodovody a kanalizacemi, a.s., Národní třída 13, Praha 1, spol. s dodávkou vody
- smlouva o provádění požárních revizí s firmou PO servis s. r. o., Klecany 347 ze dne 9. 12. 2009
- smlouva o provozování STA s firmou PROMSAT CZ s. r. o., Branická 1876/167 Praha 4 ze dne 22. 5. 2009
- smlouva o servisních službách pro měření tepla, TV, SV s firmou I. RTN s. r. o., Hvoždanská 3, Praha 4 ze dne 23. 10. 2009
- smlouva o odstraňování havarijních situací na bytovém fondu mimo pracovní dobu s firmou KERT s. r. o., Kolovečská 1938, Praha 5 ze dne 1. 4. 2008
- smlouva o umístění zařízení, vybudování provozování a správě elektronických s firmou NEURON online, s. r. o., Na Okraji 324/55, Praha 6 ze dne 7.8.2010
- o dodávkách tepla a teplé vody pro ÚT s Pražská teplotárenská a. s., Partyzánská 7, Praha 7, č. 5720203058 ze dne 12. 8. 1998
- o dodávkách tepla pro přípravu TV s Pražská teplotárenská a. s., Partyzánská 7, Praha 7, č. 5720203059 ze dne 12. 8. 1998
- Smlouva o poskytování právních služeb při výkonu správy obecního majetku lok.VO+Stodůlky, Advokátní kancelář JUDr. J. Zíka, Václavské n.43,
- zajištění svozu a zneškodnění komunálního odpadu Pražskými službami, a.s., Pod Šancemi 444, Praha 1,
- zajištění servisu a revizí výtahů firmou Schindler a.s., Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5 na základě smlouvy uzavřené s firmou ELETEC Výtahy s.r.o., Lužní 591, 160 00 Praha 6, smlouva ze dne 31. 3. 2001, číslo smlouvy DV - S - 05 - 075 - 99P, s platností od 1.1.2007 ELETEC Výtahy s.r.o. zanikla, nástupnická organizace SCHINDLER a.s.
- o umístění zařízení pro připojení a provozování části veřejné telekomunikační sítě CentroNet, a. s., Na Příkopě 22, Praha 1 ze dne 7. 4. 2009

- dodávka elektrické energie z veřejné sítě Pražskou energetikou, a.s., Na Hroudě 1492/4,

Praha 10 dle smluv		
Janského 2234	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00205813 ze dne 17. 9. 1999 - č. smlouvy: 00205808 ze dne 17. 9. 1999
Janského 2235	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00205830 ze dne 17. 9. 1999 - č. smlouvy: 00205818 ze dne 17. 9. 1999
Janského 2236	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00205851 ze dne 17. 9. 1999 - č. smlouvy: 00205846 ze dne 17. 9. 1999
Janského 2237	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00205867 ze dne 17. 9. 1999 - č. smlouvy: 00205857 ze dne 17. 9. 1999
Přecechtělova 2238	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00205700 ze dne 17. 9. 1999 - č. smlouvy: 00206139 ze dne 21. 9. 1999
Přecechtělova 2239	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00206137 ze dne 21. 9. 1999 - č. smlouvy: 00206132 ze dne 21. 9. 1999
Přecechtělova 2240	- výtah - osvětlení	- č. smlouvy: 00206126 ze dne 21. 9. 1999 - č. smlouvy: 00206128 ze dne 21. 9. 1999

- Přecechtělova 2238 - na servis a opravy zdvihacích zařízení s Firmou OTIS a. s., Jana Opletala 1279, Břeclav, č. 4374 ze dne 18. prosince 2009
- Janského 2236 - zařízení pro poskytování telekomunikačních služeb LAM plus s. r. o.

Výměňíková stanice sloužící pro dodávku tepla a TUV pro celý objekt Janského 2234 - 2237 Přecechtělova 2238 - 2240, se nachází v 1.PP domu č.p. 2238, včetně zařízení na měření spotřeby. Dále se v 1.PP domu č.p. 2238 nacházejí kolektory a trafostanice č. TS 5449 PRE.

Na domě č.p. 2238 bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch Pražské teplárenské a.s., spočívající v umístění výměňíkové (předávací) stanice v 1. PP, ve volném přístupu do výměňíkové (předávací) stanice umístěné v 1.PP, provozování technologické části této předávací stanice a rovněž provádění oprav a soustavné údržby v rozsahu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.

Na domě č.p. 2238 bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch Kolektorů Praha, a.s., spočívající v umístění kolektorů v 1. PP, ve volném přístupu ke kolektorům umístěným v 1.PP, provozování technologické části kolektorů a rovněž provádění oprav a soustavné údržby v rozsahu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.

Na domě č.p. 2238 bude zřízeno věcné břemeno ve prospěch PRE, a.s., spočívající v umístění TS 5449 v 1. PP, ve volném přístupu ke TS umístěné v 1.PP, provozování technologické části ZS a rovněž provádění oprav a soustavné údržby v rozsahu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.

Objekt se skládá z těchto domů: Janského 2234/47, Janského 2235/49, Janského 2236/51, Janského 2237/53, Přecechtělova 2238/1, Přecechtělova 2239/3, Přecechtělova 2240/5 s tím že vzhledem ke vzájemnému propojení domů bylo pro celou budovu zpracováno toto jediné Prohlášení vlastníka budovy.

Budoucí vlastníci berou stávající stav propojení domů č.p. č.p., Janského 2234/47, Janského 2235/49, Janského 2236/51, Janského 2237/53, Přecechtělova 2238/1, Přecechtělova 2239/3, Přecechtělova 2240/5 na vědomí.

Vlastník budovy prohlašuje, že na nemovitostech neváznou žádné právní povinnosti, zástavní práva, nesplacené úvěry nebo jejich zbytky ani věcná břemena.

G.
PRAVIDLA PRO PŘÍSPÍVÁNÍ SPOLUVLASTNÍKŮ DOMU NA VÝDAJE A
PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU

(§ 4 odst. 2, písm. g) a h) zákona o vlastnictví bytů)

Vlastníci jednotek vymezených podle tohoto Prohlášení, k nimž náleží spoluvlastnický podíl na společných částech předmětné budovy, budou ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. jako spoluvlastníci předmětné budovy přispívat na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí předmětné budovy v poměru svých spoluvlastnických podílů uvedených v čl. V. tohoto Prohlášení.

Spoluvlastníci se budou výše uvedeném poměru podílet zejména na pojištění domu, nákladech na správu, opravy a údržbu společných částí domu a pod.

Náklady na služby spojené s užíváním bytové jednotky (vodné a stočné, TUV, teplo, odvoz odpadků, osvětlení společných prostor a pod.) budou vybírány a zúčtovány v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy nebo přijatými pravidly pro rozúčtování služeb.

Správa společných částí předmětné budovy bude vykonávána společností IKON spol. s r. o. podle smluvních podmínek.

H.
ZÁVĚR

1. Toto Prohlášení bude předáno správci nemovitosti.
2. Přílohami tohoto prohlášení jsou Schémata všech podlaží určující polohu jednotek a společných částí domu s údaji o podlahových plochách jednotek .
3. Toto prohlášení bylo sepsáno podle skutečné a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Za vlastníka:

- na základě plné moci od Městské části Praha 13, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 13 – Stodůlky, IČ: 00241687, podává společnost IKON spol. s r. o., se sídlem: Nehvizdská 22/8, 198 00 Praha 9, IČ: 45800031 jednající Radim Choura, jednatel společnosti.

V Praze dne ____.

IKON spol. s r. o.
na základě plné moci