



# Evidenční list

pro výpočet úhrady za užívání bytové - nebytové jednotky

Správce objektu :	SLUEN, společnost s ručením omezeným Husova 2637 440 01 Louny
-------------------	---

Majitel jednotky :	
--------------------	--

Uživatel :	Pavla Beneše čp. 750/12	
adresa :	Praha 9 - Letňany	
PSČ :	199 00	
druh prostoru :	nebytová jednotka	
číslo prostoru :	237	
variabilní symbol :	547237	podlaží: 2.NP
evidenční číslo :	rozpočet / podílová plocha	
místnost :	1+kk	

platnost předpisu od :	01.07.2022		
označení parkovacího místa :	PS 24		
označení sklepního prostoru :	S 214		
kategorie :	1.	kuchyň - kk	ano
napětí v domě :	220 V	výtah v domě :	ano
příslušenství :	základní		
topení v domě :	ústřední		
vodné :	WC, koupelna		

Výměr úhrad za užívání dané jednotky v Kč :			
záloha na osvětlení spol. prostor :	101,00 Kč	měsíční předpis do fondu oprav ( 7,50 Kč / m <sup>2</sup> ) :	331,00 Kč
záloha na režii SVJ :	122,00 Kč		
záloha na studenou vodu :	540,00 Kč		
záloha na teplou užitkovou vodu :	393,00 Kč		
záloha na vytápění :	939,00 Kč		
záloha na odvoz kom. odpadu :	128,00 Kč		
záloha na pojištění objektu :	21,00 Kč		
záloha na výtah :	38,00 Kč		
záloha na odměny výboru :	156,00 Kč		
záloha na úklid:	130,00 Kč		
záloha na zimní úklid:	6,00 Kč		
záloha na správu a účetnictví :	133,00 Kč		
<b>celkem zálohy na služby :</b>	<b>2 707,00 Kč</b>	<b>celkem fond oprav :</b>	<b>331,00 Kč</b>

**CELKOVÝ MĚSÍČNÍ PŘEDPIS K ÚHRADĚ ZA UŽÍVÁNÍ JEDNOTKY :** **3 038 Kč**

Místnost	Celková plocha v m <sup>2</sup>	Vytápěná plocha v m <sup>2</sup>	Koeficient	Započtená plocha v m <sup>2</sup>	Celková - podílová plocha v m <sup>2</sup> na základě smlouvy a Prohlášení vlastníka o vymezení jednotek v budově
obývací pokoj + kuchyňský kout	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
pokoj 1	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
pokoj 2	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
pokoj 3	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
místnost +kk	28,20	28,20	1,00	28,20	28,20
místnost	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
předsíň	6,10	6,10	1,00	6,10	6,10
komora	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
WC	1,30	1,30	1,00	1,30	1,30
koupelna	4,70	4,70	1,00	4,70	4,70
koupelna + WC	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00
lodžie - balkon	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00
terasa + zatrav. terasa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
předzahrádka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
sklep	3,80	0,00	0,00	0,00	3,80
<b>celkem m<sup>2</sup></b>	<b>46,40</b>	<b>40,30</b>	<b>-</b>	<b>40,30</b>	<b>44,10</b>

**SLUEN**  
společnost s ručením omezeným  
správa nemovitostí \* Interiéry  
IČ 49902903 DIČ CZ49902903



\_\_\_\_\_  
za správce objektu

\_\_\_\_\_  
podpis majitele jednotky

Úhrada za užívání dané jednotky je splatná nejpozději do 20. daného měsíce na níže uvedený účet :

→ bankovní spojení pro platbu za užívání dané jednotky : **46464660/5500**

→ variabilní symbol pro platbu za užívání dané jednotky : **547237**

Kontaktní osoba : \_\_\_\_\_, e-mail: **i@sluen.cz**